



Delårsrapport – 1. kvartal 2023

11. maj 2023

Henrik Mielke, CEO
Rasmus Untidt, CFO

Agenda

1. Highlights
2. Finansielle resultater
3. Forretningsenheder
4. Ordreindgang og -beholdning
5. Forventninger til 2023
6. Q&A



FREMADRETTEDE UDSAGN

Præsentationen indeholder udsagn om fremtiden, herunder forventninger til 2023, der som følge af deres natur er forbundet med risici og usikkerhedsfaktorer, hvilket indebærer, at den faktiske udvikling kan afvige fra det forventede.

Highlights i 1. kvartal 2023

Omsætning

2.299 mio. kr.
1K 2023

1.814 mio. kr.
1K 2022

Driftsresultat

42 mio. kr.
1K 2023

34 mio. kr.
1K 2022

Ordrebeholdning

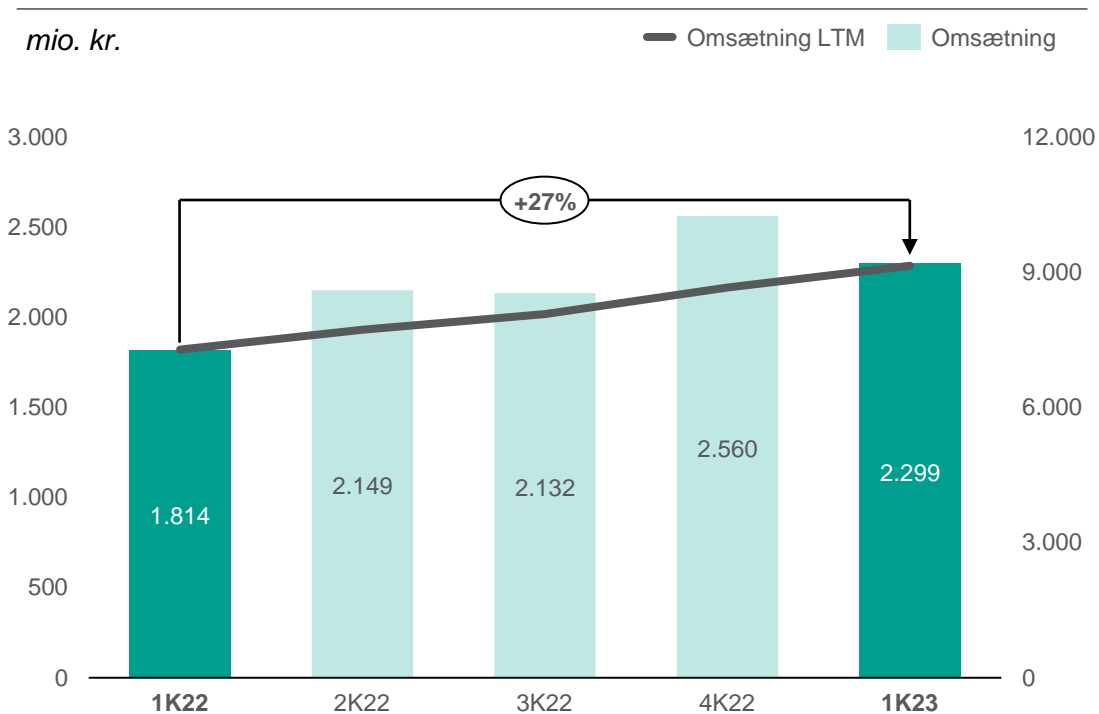
15,7 mia. kr.
1K 2023

10,6 mia.kr.
1K 2022

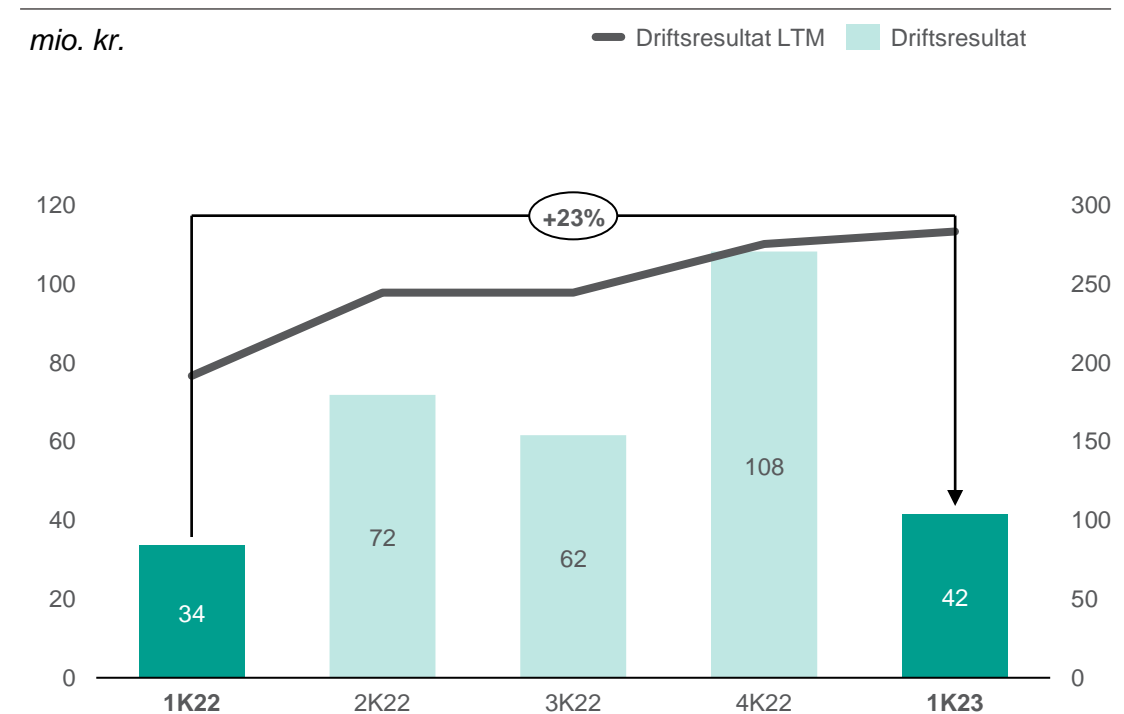
- Fortsat fremgang på tværs af de danske forretningsenheder med god eksponering mod vækstlommer i markedet
- Stigende ordreindgang bidrager til historisk høj ordrebeholdning
- Intensiveret restrukturering af de internationale aktiviteter

Stærk fremgang drevet af danske aktiviteter

Omsætning per kvartal



Driftsresultat per kvartal

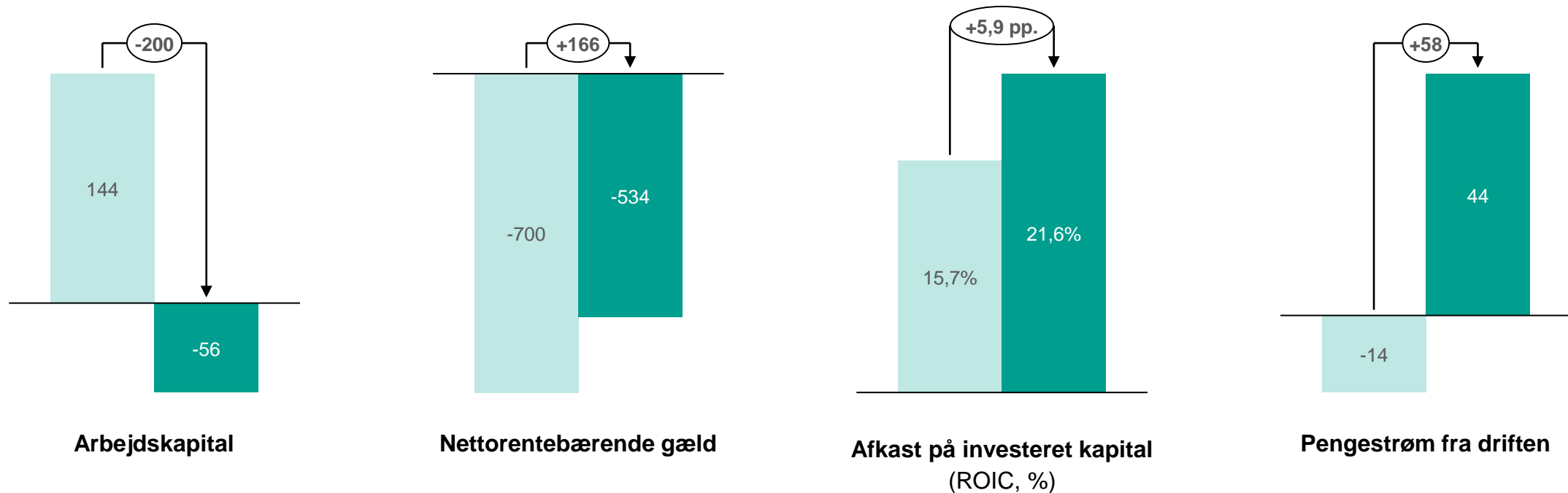


Tilfredsstillende udvikling på balanceposter og pengestrømme

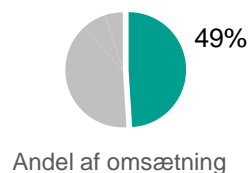
Udvalgte nøgletal og hovedtal fra balance og pengestrømme

mio. kr.

1K 2022 1K 2023

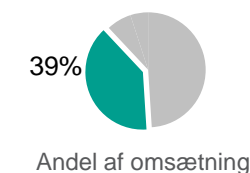


Fortsat momentum i de danske forretningsenheder



- Vækst i både omsætning og driftsresultat
- Omsætning fordelt jævnt mellem bygge- og anlægsprojekter
- Fortsat forbedret stabilitet i forretningen

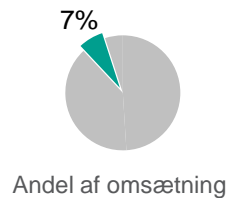
<i>mio. kr.</i>	1K 2023	1K 2022
Omsætning	1.164	854
Driftsresultat	40,3	11,5
Overskudsgrad %	3,5	1,3
Ordreindgang	2.765	869
Ordrebeholdning	8.974	4.508



- Høj aktivitet og fortsat vækst
- Stabil indtjening trods lav lønsomhed på enkelte projekter
- Fortsat pæn aktivitet inden for især renoveringsopgaver

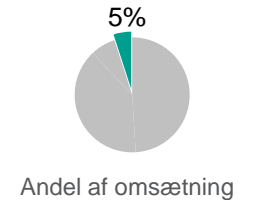
<i>mio. kr.</i>	1K 2023	1K 2022
Omsætning	935	808
Driftsresultat	34,3	34,9
Overskudsgrad %	3,7	4,3
Ordreindgang	1.157	870
Ordrebeholdning	5.893	5.209

Fokus på stabilisering af internationale aktiviteter



- Omstrukturering intensiveret efter større tab i Grønland
- Skærpet risikostyring, selektiv tilbudsgivning og fokus på samarbejder
- Lønsomme aktiviteter i Maldiverne under ledelse af MT Højgaard Danmark

<i>mio. kr.</i>	1K 2023	1K 2022
Omsætning	168	164
Driftsresultat	-18,8	0,6
Overskudsgrad %	-11,2	0,4
Ordreindgang	191	120
Ordrebeholdning	637	938

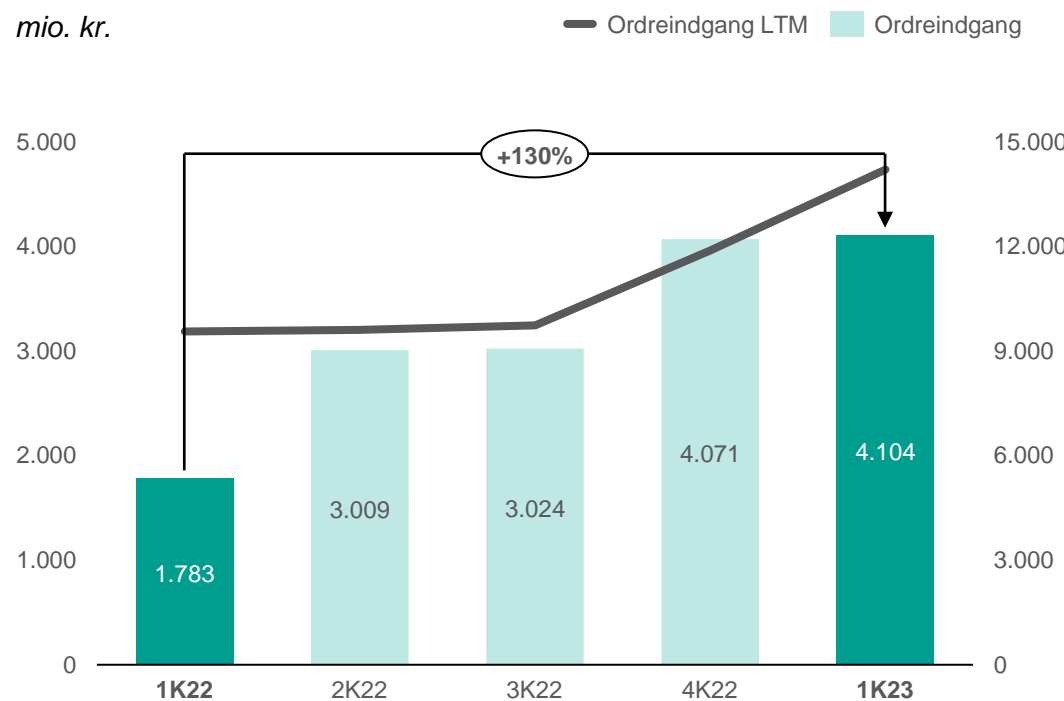


- Resultater som forventet i 1. kvartal 2023
- Større projekter i bl.a. Københavns Sydhavn og Odense
- Bæredygtighed og EU-taksonomiens skærpede krav er i fokus på projekterne

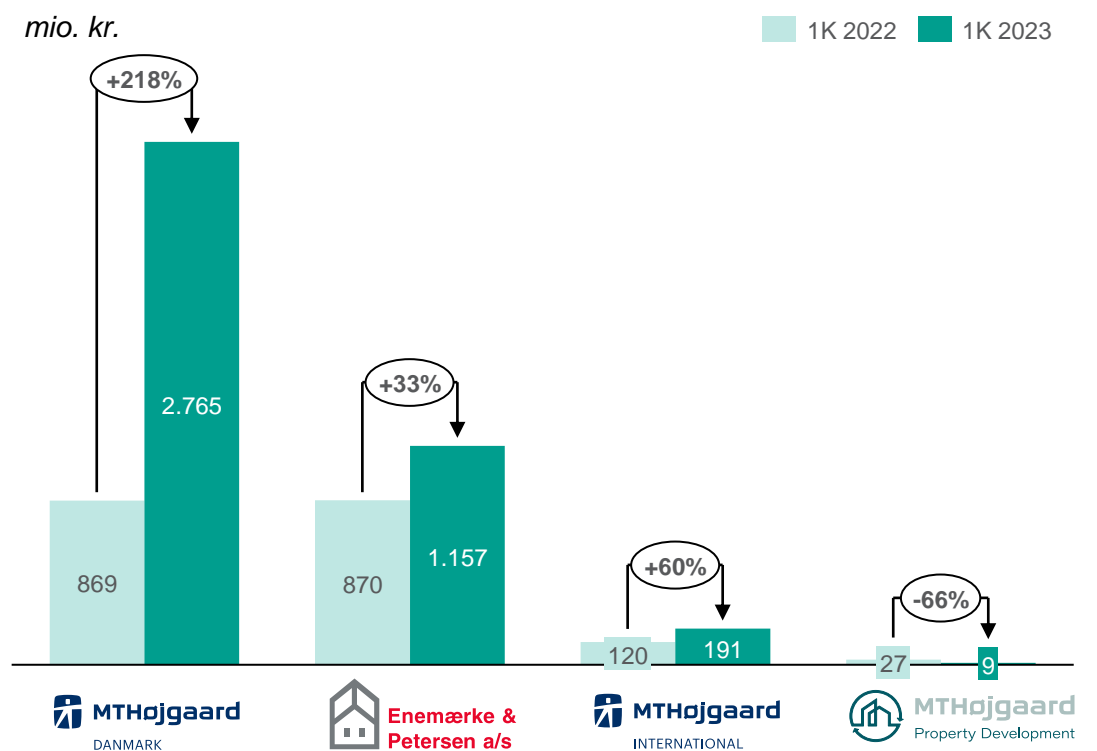
<i>mio. kr.</i>	1K 2023	1K 2022
Omsætning	124	70
Driftsresultat	-2,6	-5,4
Overskudsgrad %	-2,1	-7,7
Ordreindgang	9	27
Ordrebeholdning	357	481

Høj ordreindgang i 1. kvartal fordeler sig bredt på segmenter, projektstørrelse og geografi

Ordreindgang per kvartal

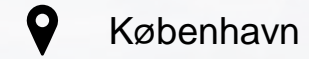


Ordreindgang per forretningsenhed





Hovedkvarter Forsvarets Efterretningstjeneste



København



PensionDanmark



2023-2027



>2 mia. kr.



FORSVARETS
EFTERRETNINGSTJENESTE



Omdannelse af DMI's domicil



**Enemærke &
Petersen a/s**



København



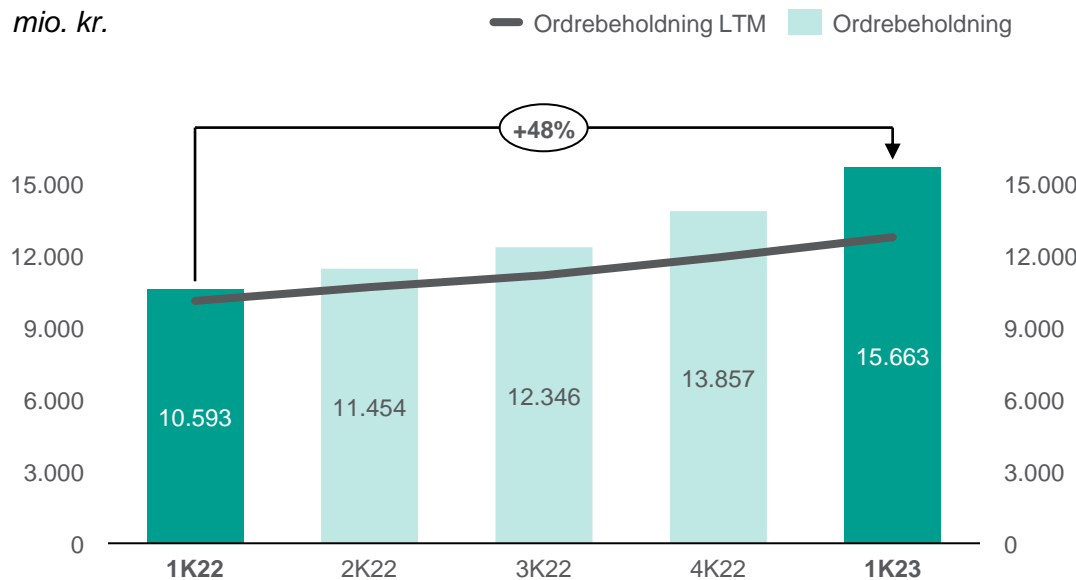
Kirkbi Invest



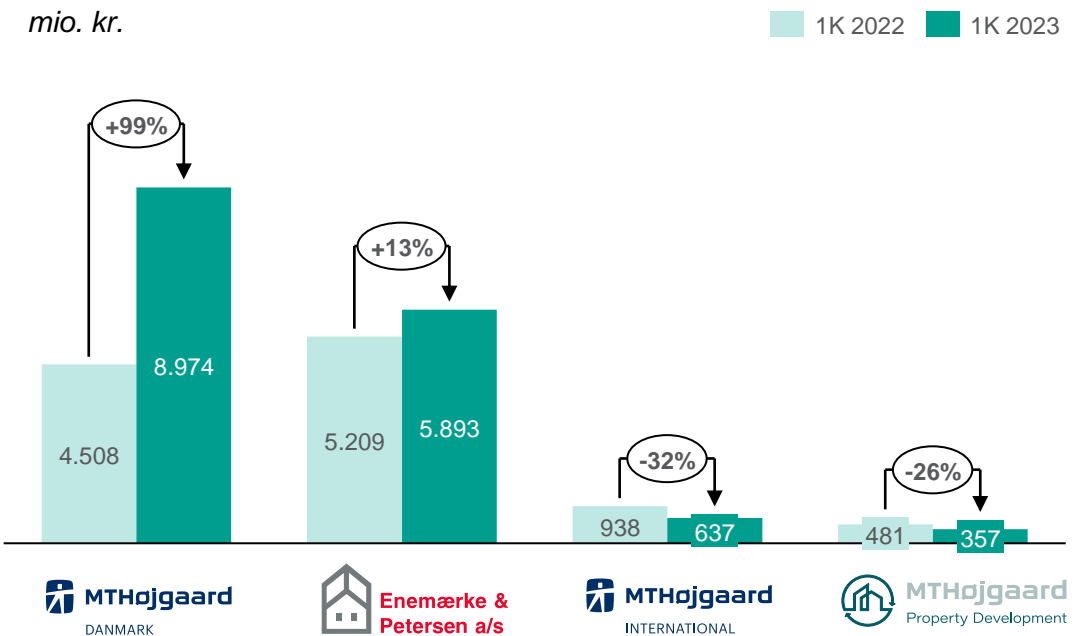
2023-2025

Den høje ordreindgang har skabt en historisk høj ordrebeholdning på 15,7 mia. kr.

Ordrebeholdning per kvartal



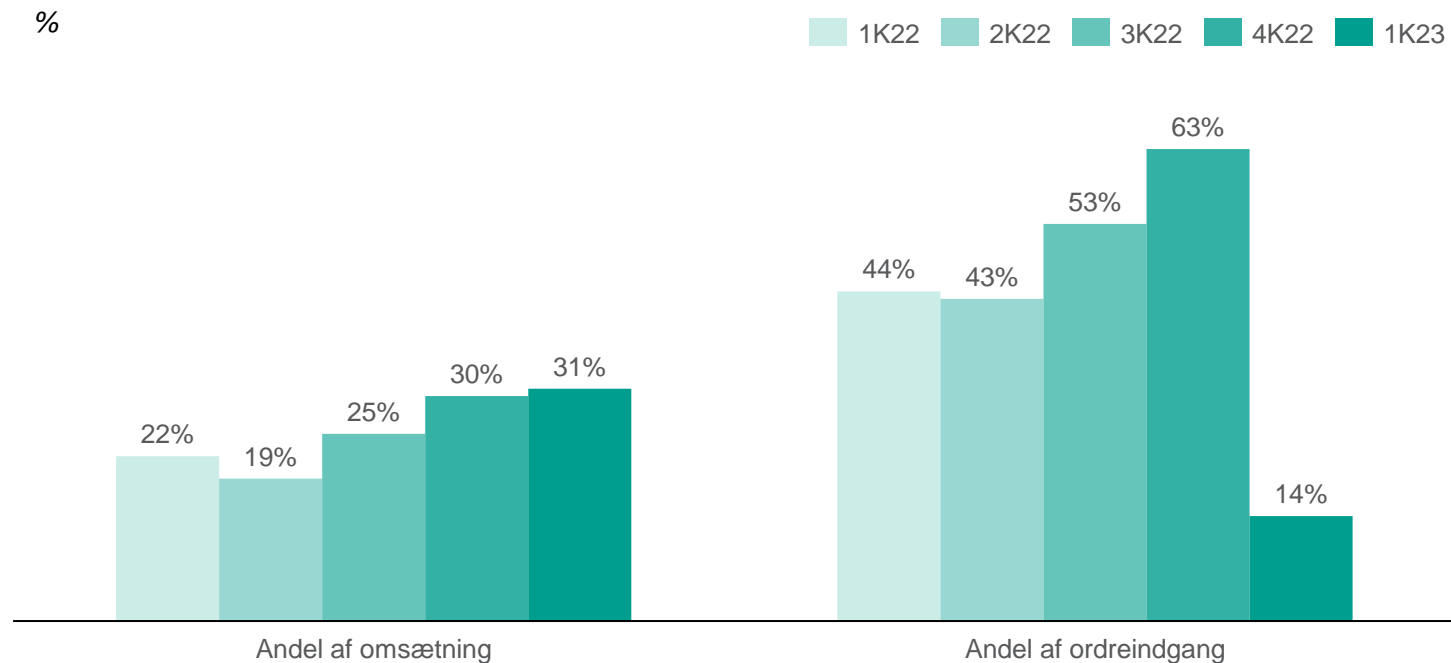
Ordrebeholdning per forretningsenhed



- Vundne, men endnu ikke kontraherede ordrer til en samlet værdi af 1,5 mia. kr.
- Fremtidig aktivitet i strategiske byggepartnerskaber: Værdi på potentielt ca. 5,5 mia. kr.

Øget stabilitet fra partnerskaber og samarbejder

Andel af omsætning og ordreindgang



Bemærkninger

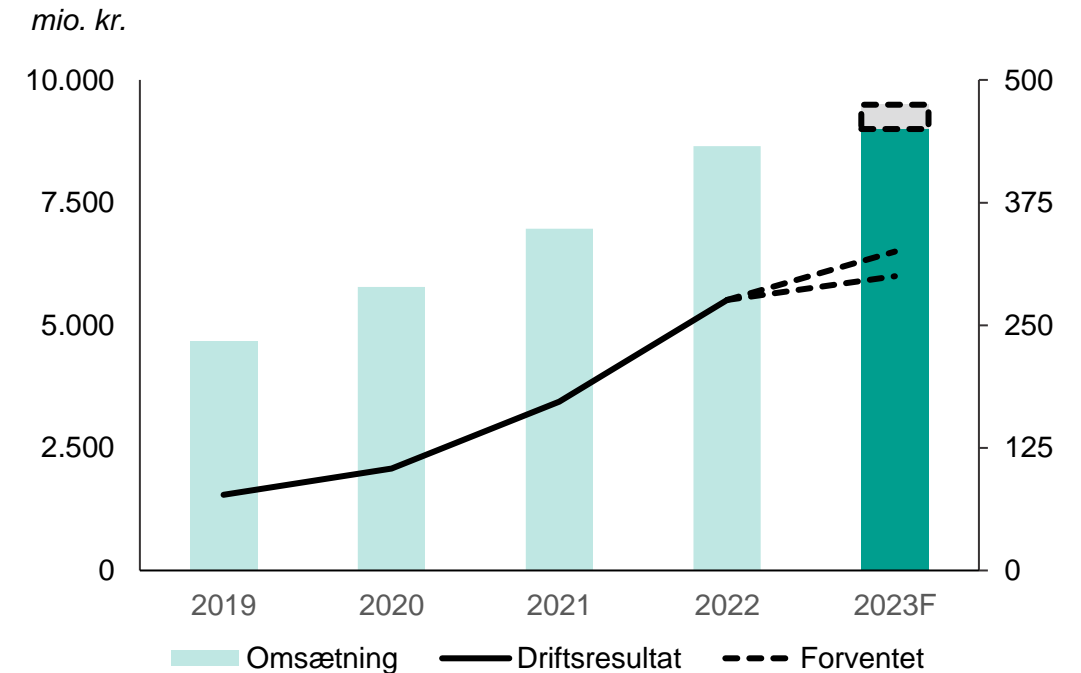
- Tætte samarbejder skaber effektive byggerier til aftalt tid og aftalt pris, uden konflikter
- Fem flerårige strategiske byggepartnerskaber med store almene og offentlige bygherrer
- Integreerede projektsamarbejder, dialogbaserede udbud, tidlig involvering, faseopdelte udbud
- Andelen af ordreindgang i 1. kvartal 2023 er påvirket af OPP-projektet med PensionDanmark

Forventningerne til 2023 er uændrede

Forventninger til 2023



Omsætning og driftsresultat før særlige poster



Driftsresultat er angivet før særlige poster og særlige afskrivninger (PPA-afskrivninger).



Q&A

Hoved- og nøgletal

Resultater (mio. kr.)	1K 2023	1K 2022
Omsætning	2.299	1.814
Bruttoresultat	125	122
Driftsresultat*	42	34
Særlige poster og særlige afskrivninger	-5	-7
Primær drift (EBIT)	37	27
Finansielle poster, netto	-13	-14
Resultat af fortsættende aktiviteter	18	9
Resultat af ophørte aktiviteter efter skat	-3	-2
Periodens resultat	15	6
Pengestrømsopgørelse		
Pengestrøm fra driften	44	-14
Pengestrøm til investeringer, netto	-16	5
Pengestrømme fra finansiering	-12	-19

5,5%

bruttomargin ÅTD
(2022: 6,7%)

27 mio. kr.

salgs- og tilbudsomkostninger
(2022: 40 mio. kr.)

2,6%

Adm. omkostningsprocent
(2022: 2,8%)

1,8%

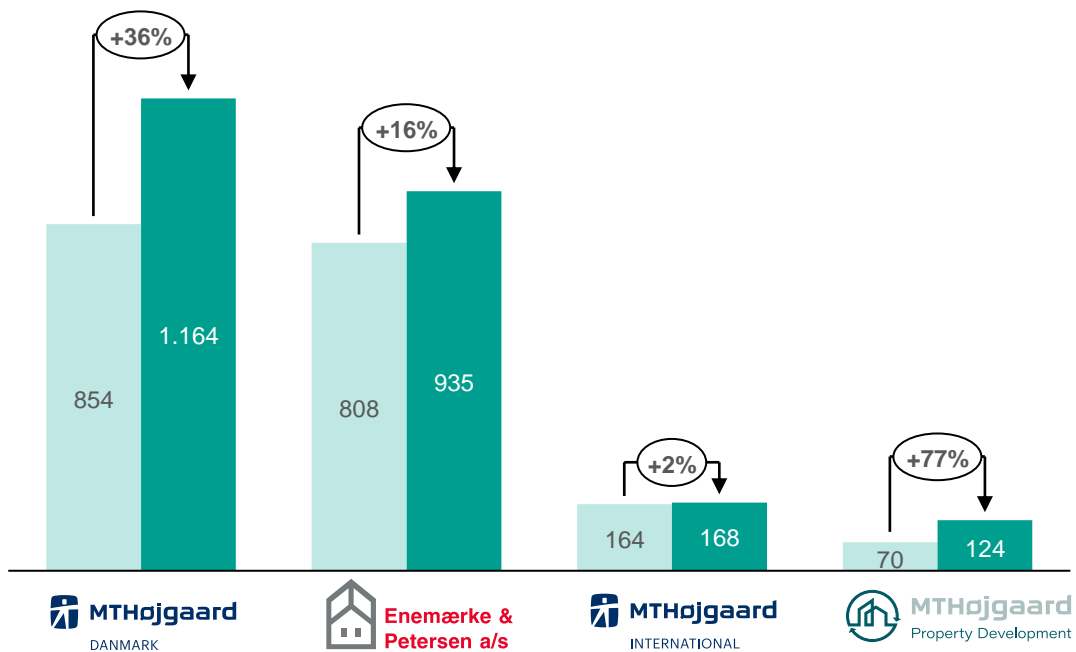
overskudsgrad før særlige poster
(2022: 1,9%)

Omsætning og driftsresultat pr. forretningsenhed

Omsætning per forretningsenhed

mio. kr.

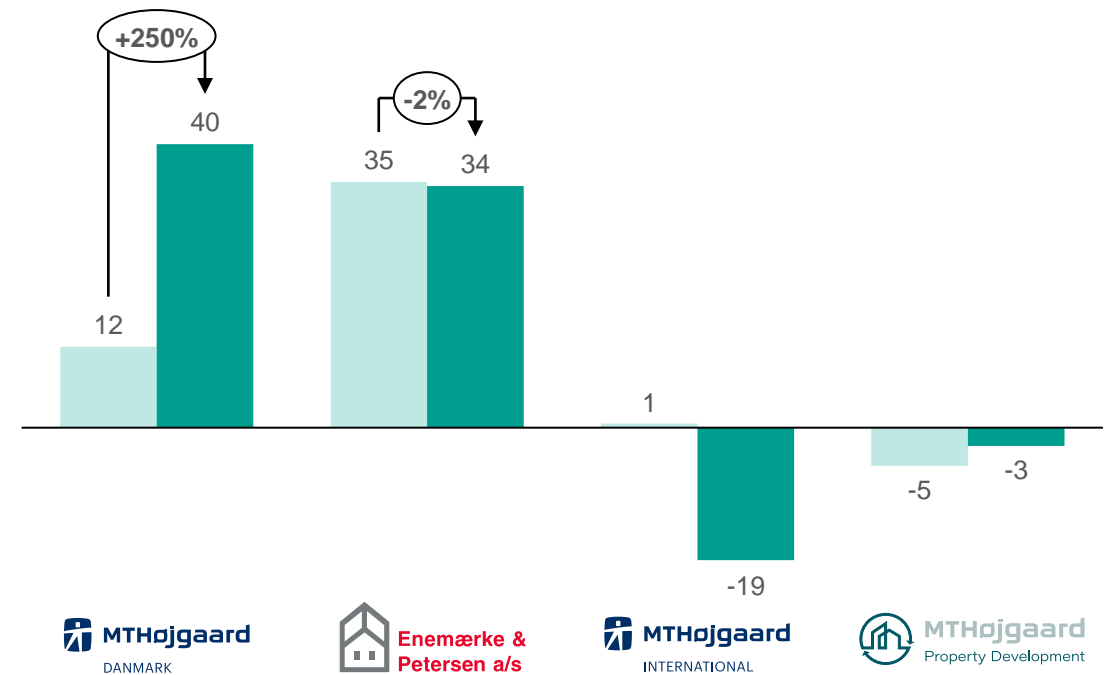
1K 2022 1K 2023



Driftsresultat per forretningsenhed

mio. kr.

1K 2022 1K 2023



Faldende aktivitet i markedet med vækstlommer i specifikke områder



Højt niveau af **konkurser** i byggeriet



Aftagende pres på **priser** og **forsyningskæder**



Stigende aktivitet inden for **anlæg** og **den grønne omstilling**



Ikrafttræden af krav om **LCA-beregning** og CO₂-grænseværdi for nybyggeri



Overenskomstaftale vedtaget for de kommende 2 år



Den vedtagne **finanslovsaftale** styrker arbejdsmiljøet

