



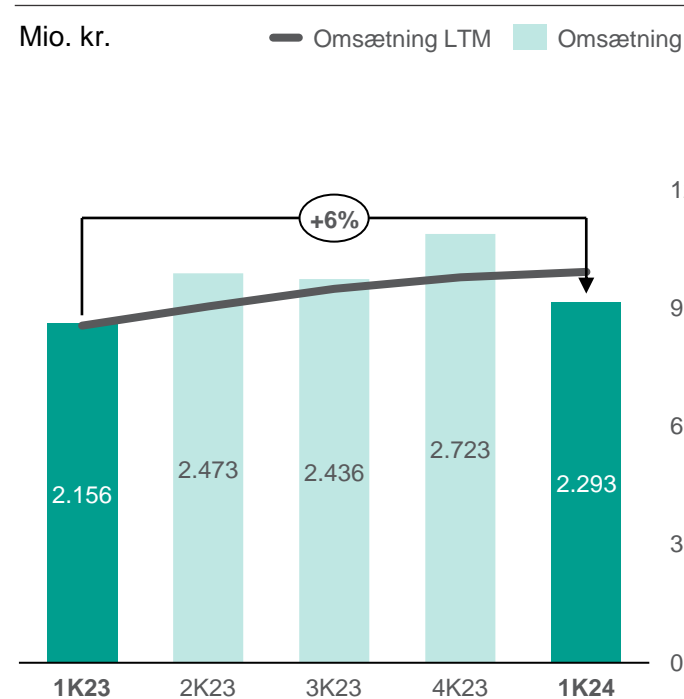
Delårsrapport – 1. kvartal 2024

16. maj 2024

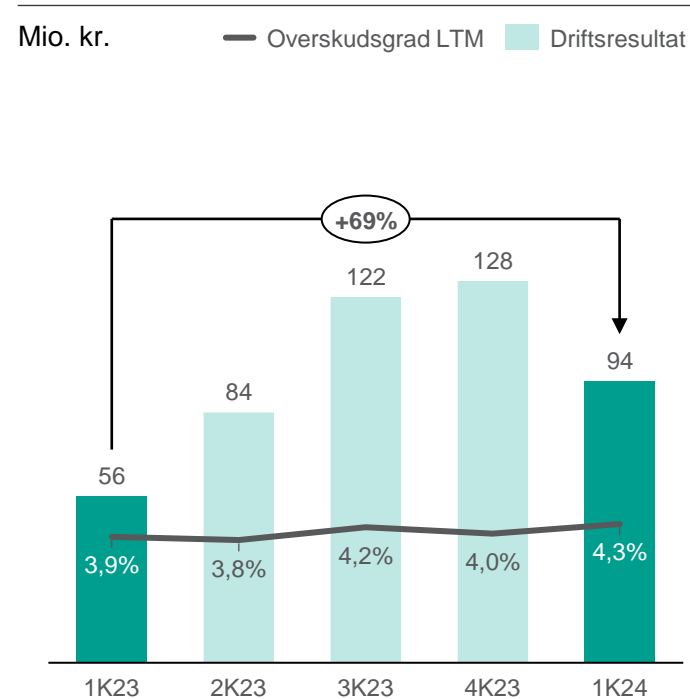
Steffen Baungaard, CEO
Rasmus Untidt, CFO

Fortsat lønsom vækst i et udfordret marked

Omsætningen steg 6%



Driftsresultatet (EBIT) steg 69%



AL-Huset, Arbejdernes Landsbank
MT Højgaard Danmark

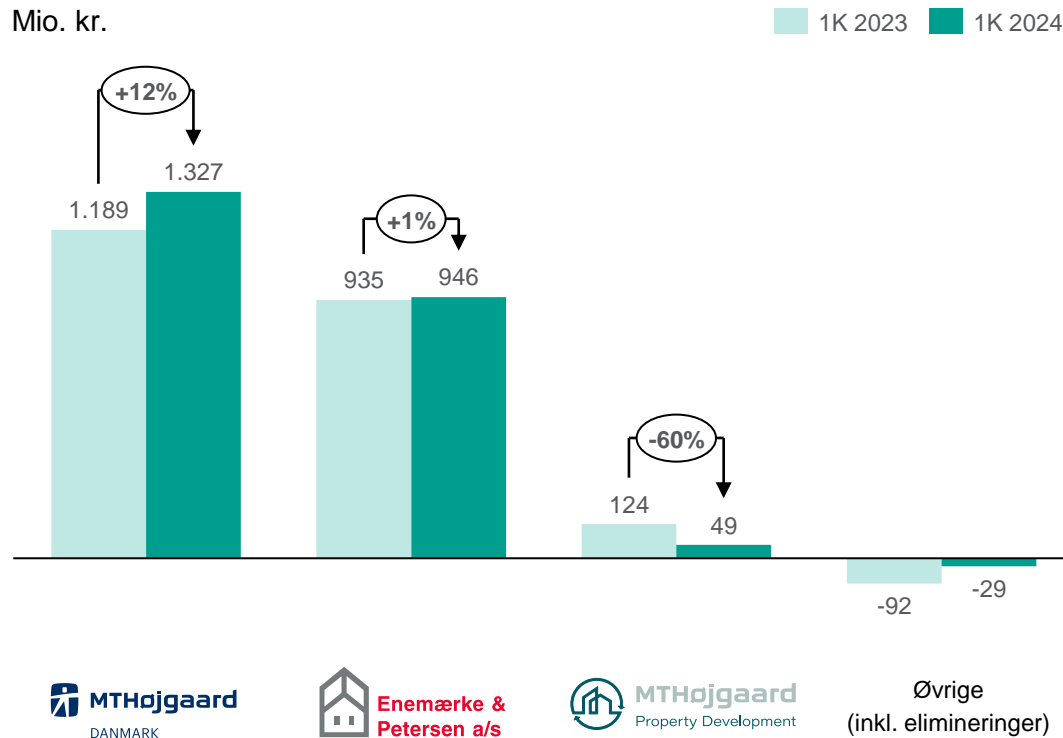
Fabrikshal for Topsisil FZ
Enemærke & Petersen



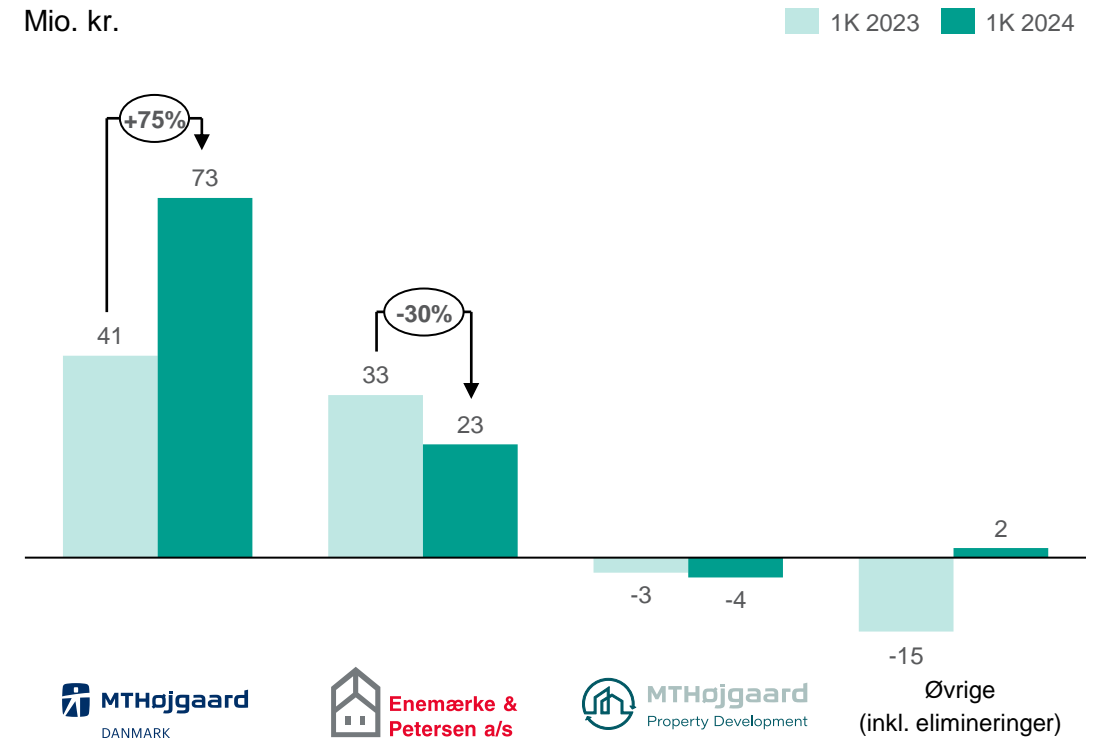
Dalum Papirfabrik
MT Højgaard Property Development

MT Højgaard Danmark driver indtjeningsvæksten

Forretningsenhedernes omsætning

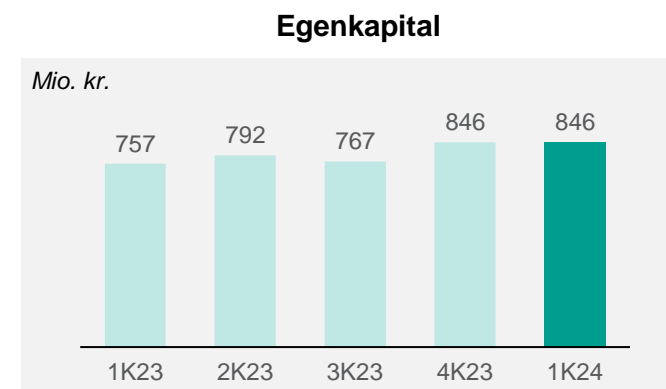
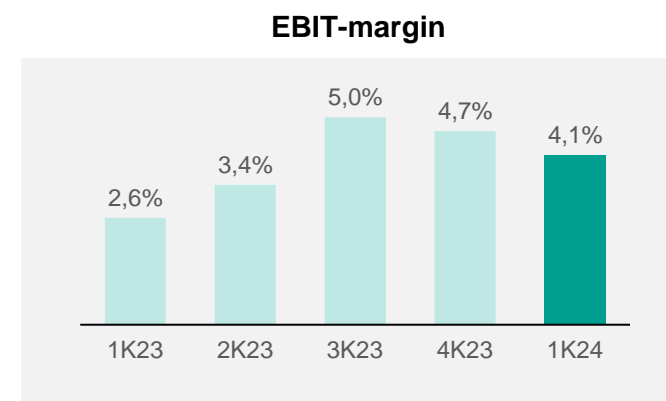


Forretningssenhedernes driftsresultat (EBIT)



God fremgang i de fortsættende aktiviteter

Beløb i mio. kr.	1K 2023	1K 2024
Omsætning	2.156	2.293
Bruttoresultat	129	162
Driftsresultat (EBIT)	56	94
<i>EBIT-margin</i>	2,6%	4,1%
Finansielle poster, netto	-13	-4
Periodens resultat af fortsættende aktiviteter	34	71
Periodens resultat af ophørte aktiviteter	-19	-68
Periodens resultat	15	3
Pengestrømsopgørelse		
Pengestrøm fra driften	44	-45
Pengestrøm til investeringer, netto	-16	17
Pengestrøm fra finansiering	-12	-88

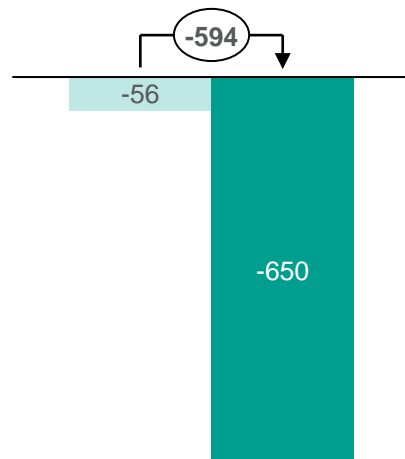


Den nettorentebærende gæld er forbedret med 741 mio. kr.

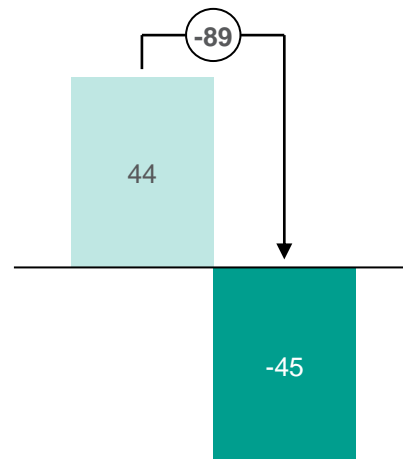
Udvalgte hoved- og nøgletal

Mio. kr. 1K 2023 1K 2024

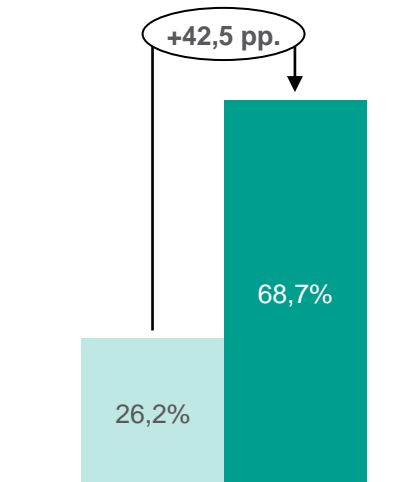
Arbejdskapital
(ekskl. omsætningsejendomme)



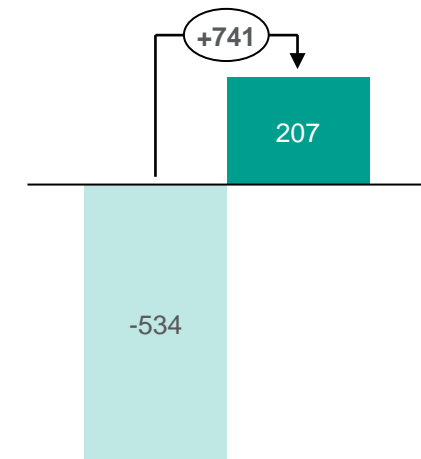
Pengestrømme fra driften



Afkast af investeret kapital
(ROIC, %)

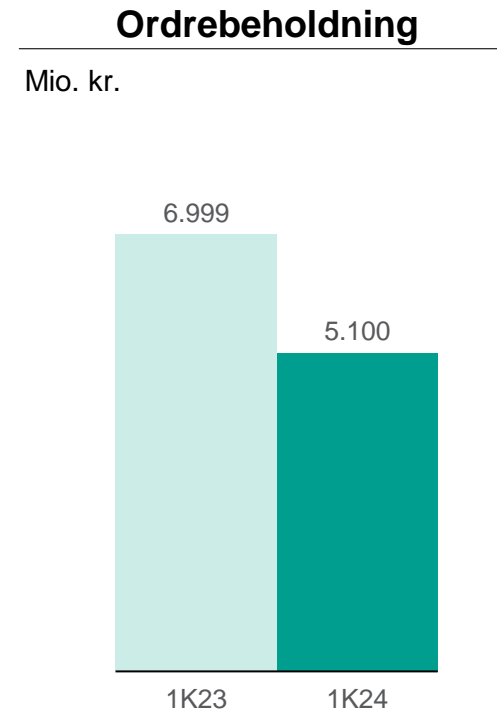
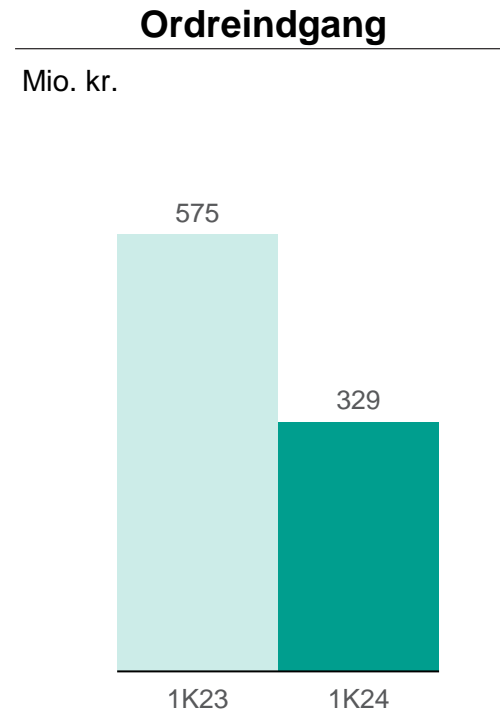
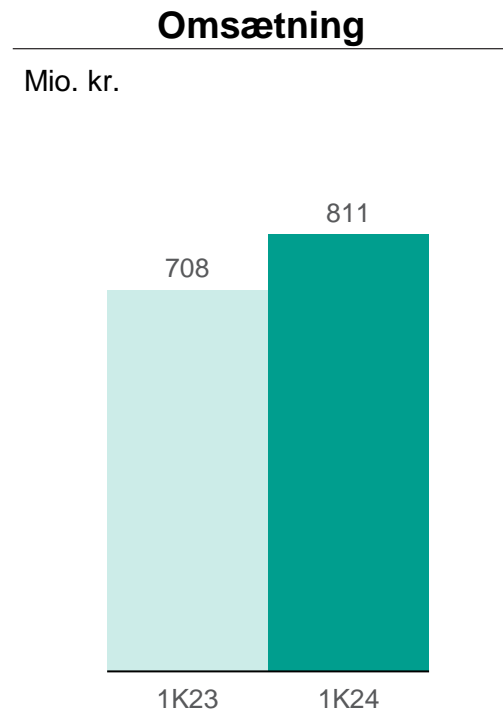


Nettorentebærende indestående/gæld (+/-)



Likvide beholdninger styrket til 821 mio. kr.
(1K 2023: 403 mio. kr.)

Større bidrag fra byggepartnerskaber og samarbejder

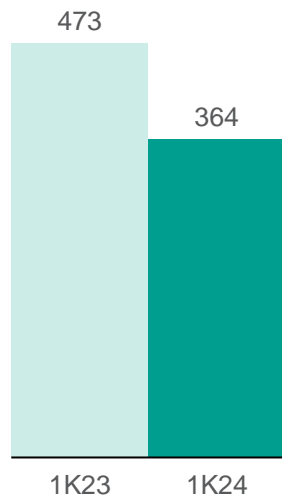


- Første nye partnerskaber med private virksomheder
- Nu ni flerårige strategiske partnerskaber med private, almene og offentlige bygherrer
- Integreerede projektsamarbejder, dialogbaserede udbud, tidlig involvering, faseopdelte udbud
- Tillid og åbenhed øger produktiviteten og mindsker risikoen for konflikter

Flere anlægs- og infrastrukturopgaver i joint ventures

Omsætning

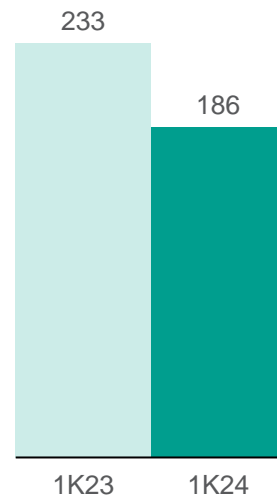
Mio. kr.



Eksklusive omsætning i joint ventures på 84 mio. kr.

Ordreindgang

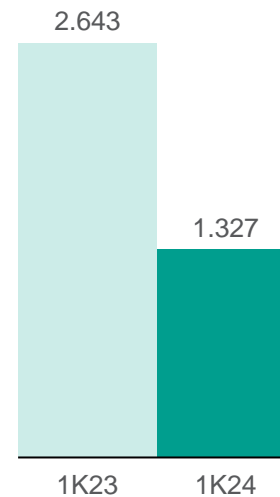
Mio. kr.



Ingen ordreindgang i joint ventures i kvartalet

Ordrebeholdning

Mio. kr.



Eksklusive ordrebeholdning i joint ventures på 950 mio. kr.



< **Ny jack-up**
under arbejde på Kong Frederik IX's bro



> **Grøn gas 2**
mellem Sjælland og Falster

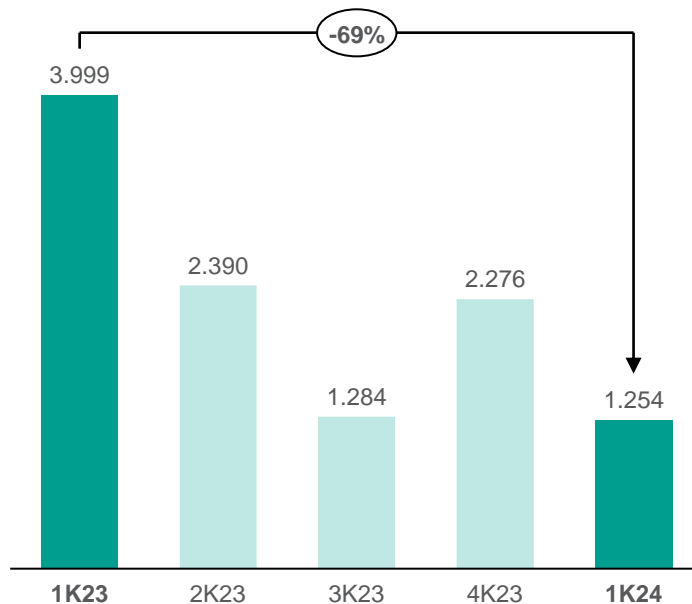


< **Etape 3**
Rønne Havn

Selektiv tilgang til nye projekter

Koncernens ordreindgang

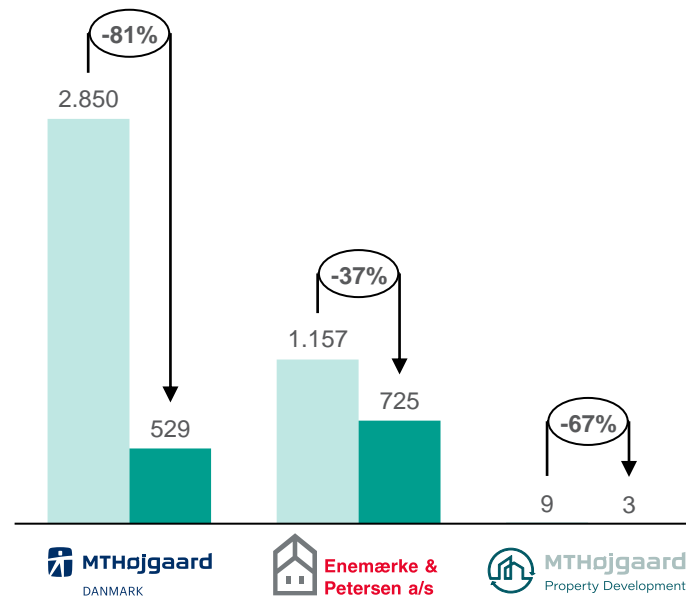
Mio. kr.



Forretningsenhedernes ordreindgang

Mio. kr.

1K 2023 1K 2024



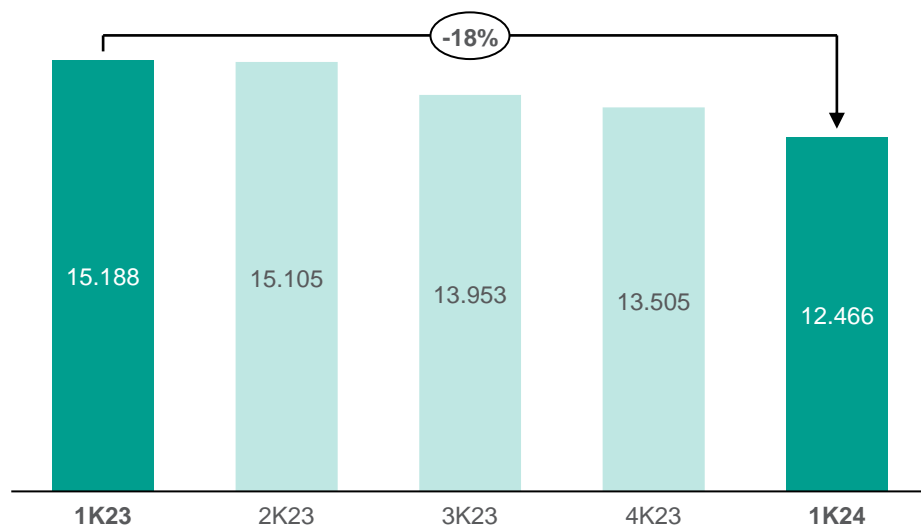
Udvalgte ordrer

- Helhedsplan for Valby-ejendommene for **Boligforeningen 3B** i Byggepartnerskabet &os (E&P)
- Restaurering af facader, hoveddøre, udskiftning af vinduer og varmesystem samt efterisolering i **A/B Ringkøbinggården**, København Ø (E&P)
- Udvidelse af **Arlas** fabrik i Esbjerg med 2.100 kvm (NemByg)
- Opførelse af ny administrationsbygning for **PI Ejendomme Vejle ApS** på 1.400 kvm med kælder (Raunstrup)

Samlet ordreportefølje svarer til ~2 års omsætning

Koncernens ordrebeholdning pr. 31. marts

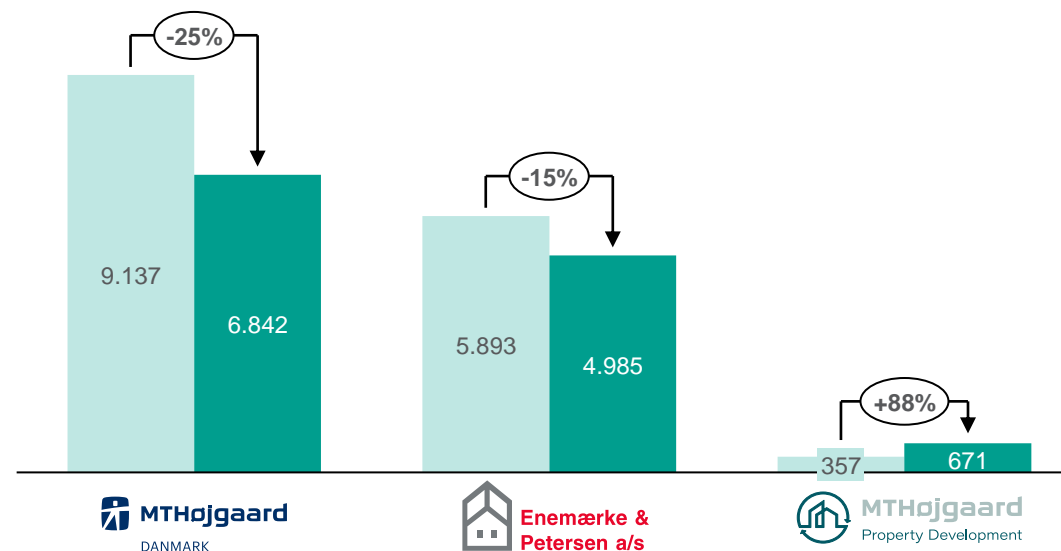
Mio. kr.



Forretningseenhedernes ordrebeholdning pr. 31. marts

Mio. kr.

1K 2023 1K 2024



Hertil kommer:

- Vundne, men endnu ikke kontraherede ordrer for 1,4 mia. kr.
- Aktivitet i strategiske byggepartnerskaber: Potentielt 5,3 mia. kr.
- Ordrer i joint ventures: Værdi på ca. 950 mio. kr.



Afviklingen af de internationale aktiviteter fortsætter

Færøerne	<ul style="list-style-type: none">• Salg af RTS Contractors gennemført i 1K 2024
Thule	<ul style="list-style-type: none">• Salg af aktiviteter på Thulebasen gennemført i 1K 2024
Afrika og Portugal	<ul style="list-style-type: none">• Salg af Seth godkendt af konkurrencemyndighederne, og første rate af betalingen er modtaget
Grønland	<ul style="list-style-type: none">• Processer indledt for MTH Grønland og Arssarnerit inkl. elementfabrik, beboelsescamps og lejligheder• Det sidste projekt i MT Højgaard Grønland (Lufthavn i Nuuk) ventes afsluttet i 2. halvår 2024



Forventningerne til 2024 er uændrede

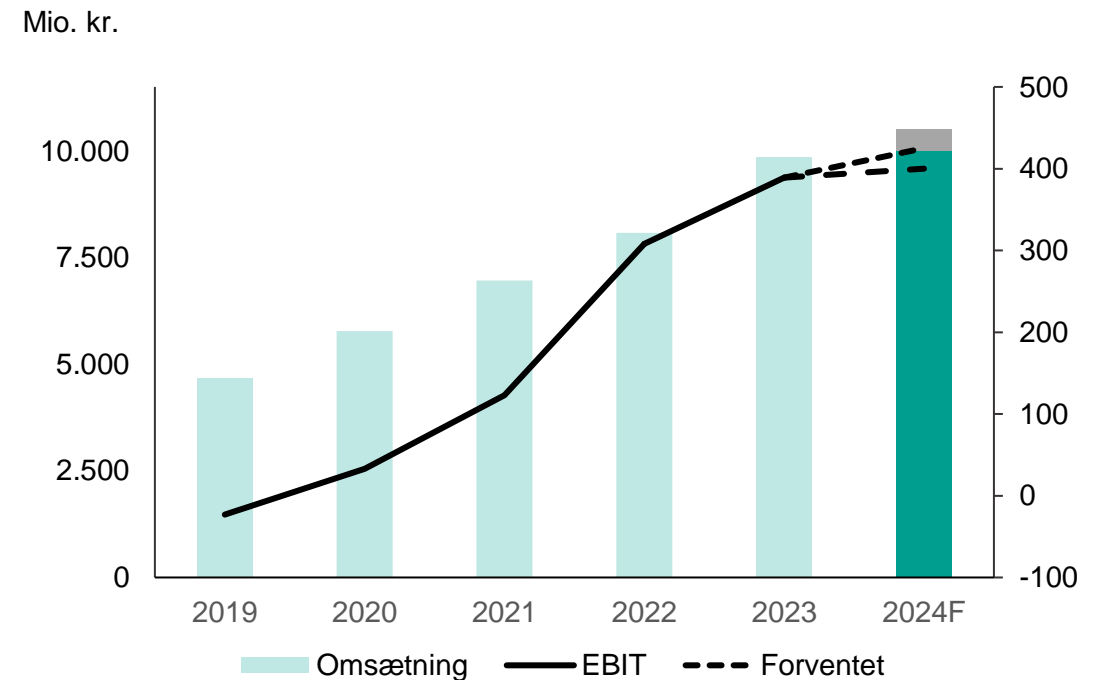
Forventninger til 2024

 Omsætning	<p>10,0-10,5 mio. kr.</p>
 EBIT	<p>400-425 mio. kr.</p>

FREMADRETTEDE UDSAGN

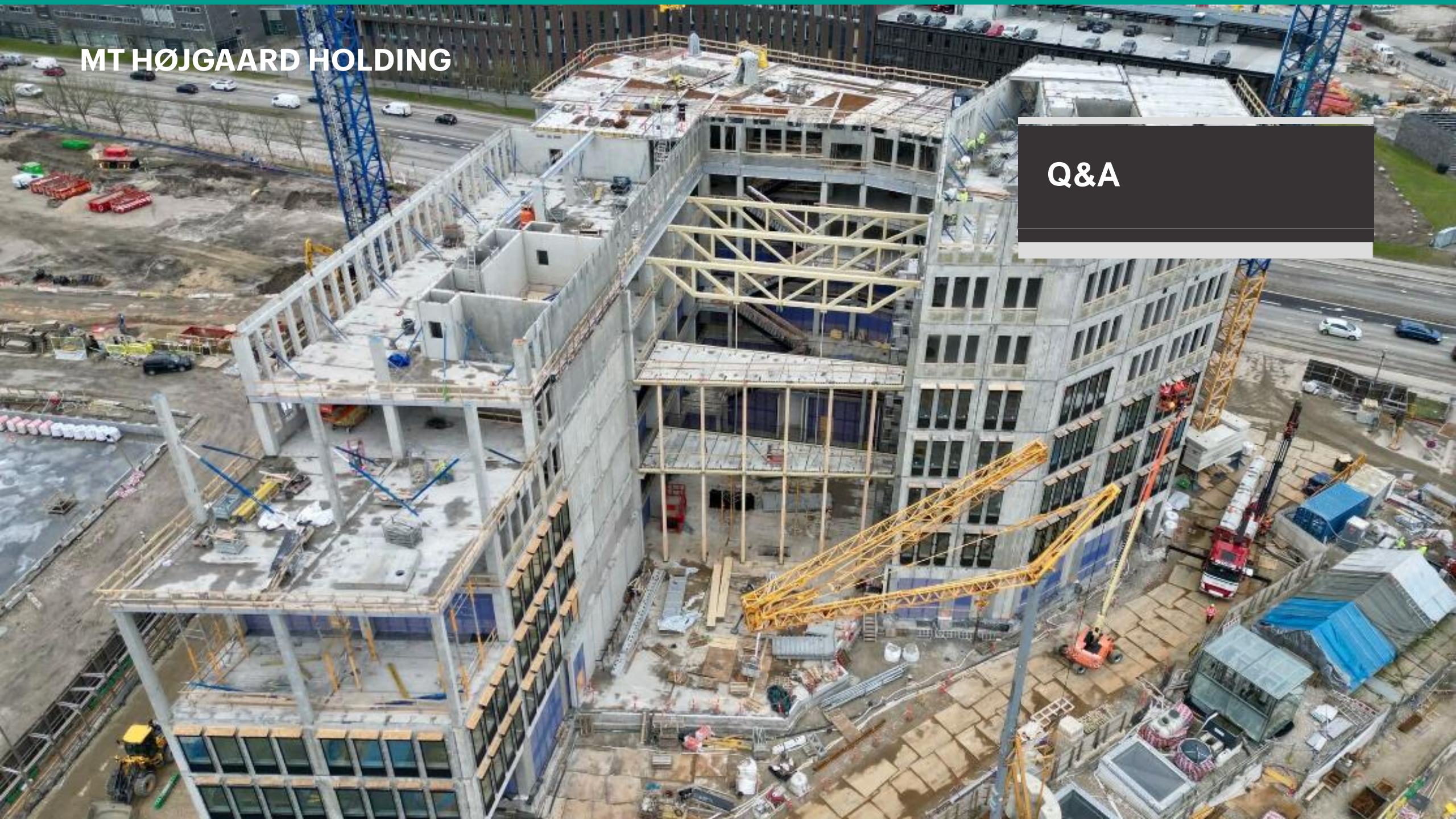
Præsentationen indeholder udsagn om fremtiden, herunder forventninger til 2024, der som følge af deres natur er forbundet med risici og usikkerhedsfaktorer, hvilket indebærer, at den faktiske udvikling kan afvige fra det forventede.

Omsætning og EBIT

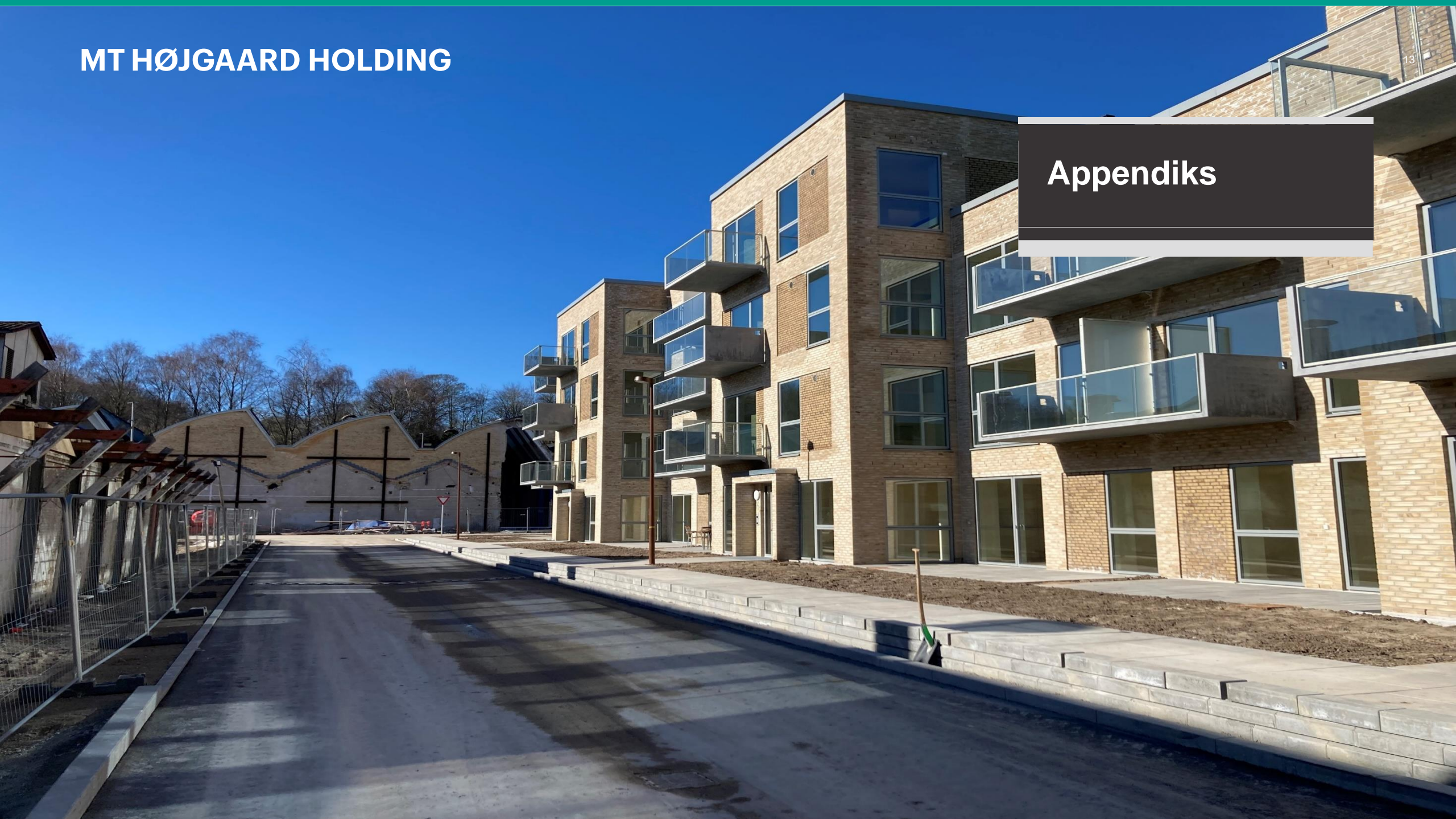


MT HØJGAARD HOLDING

Q&A



Appendiks

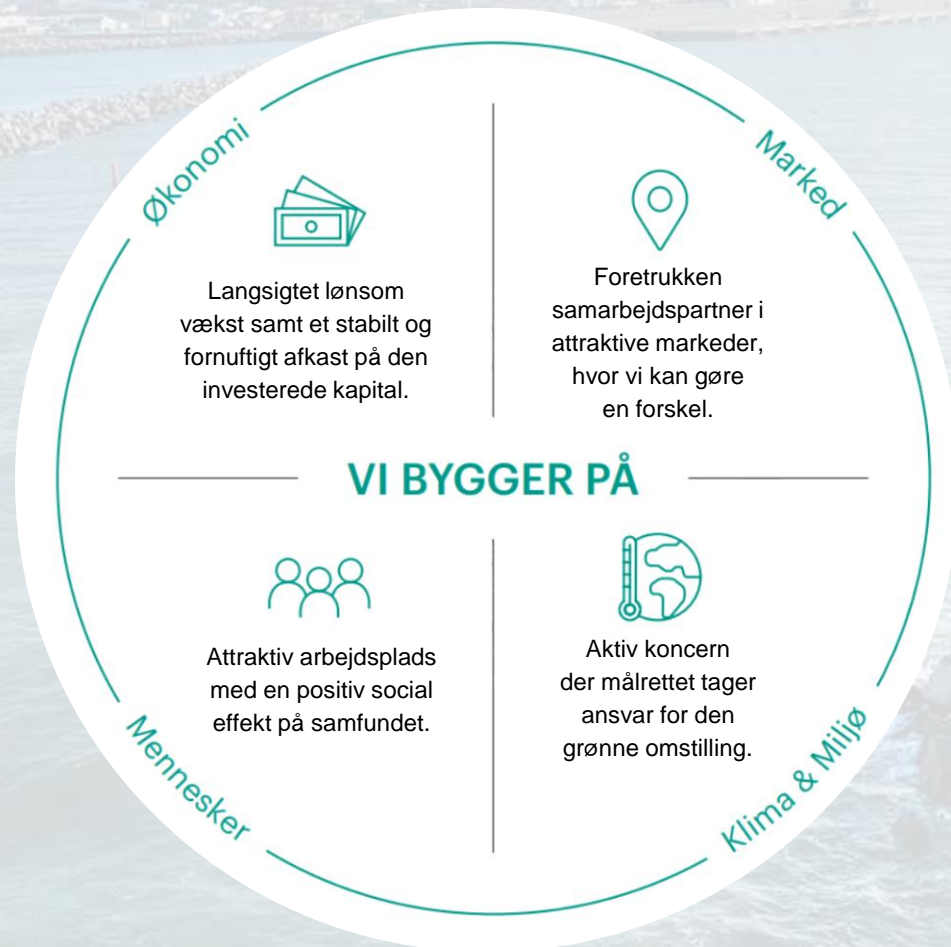


Fokus på den danske kerneforretning

-  5 års vækst og forbedring af marginer
-  Markante forbedringer af pengestrømme og ROIC
-  Vellykket turnaround i MT Højgaard Danmark
-  Bred base med ~300 bygge-, renoverings- og anlægsprojekter
-  Markedsleder inden for partnerskaber og samarbejder
-  Styrkepositioner inden for infrastruktur, anlæg, renovering og bæredygtighed
-  Potentiale for forbedringer og nye strategiske tiltag



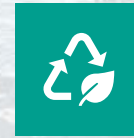
Strategien bygger videre på det positive momentum



Samarbejde og partnerskaber



Anlæg og infrastruktur



Bæredygtighed

Fokus på bæredygtighed

Bæredygtighed integreres i højere grad i projekterne



37%
i 2023

af omsætning fra sager med **bæredygtigheds**certificering eller præcertificering



68%
i 2023

af **affald** forberedt til **recirkulering** (genbrug, genanvendelse eller nyttiggørelse)



16%
i 2023

reduktion af **CO₂-udledning** i 2025 ift. 2022 niveau. Mål for 2030 er 42% reduktion

Strategisk implementering af EU's CSRD

- Efterlevelse og **fremdrift** inden for governance, miljømæssig- og social bæredygtighed
- Høj **transparens i ESG performance** muliggør løbende indsatser, hvor det skaber størst effekt
- CSRD **integreres i gældende strategi**, så ambitioner og indsatser målrettes primære risici og muligheder samt positive og negative indvirkninger

Væsentlige risici, muligheder og indvirkninger

Strategiske prioriteter

KPI'er med målsætninger

Indsatser og resultater

Stigende efterspørgsel efter projekter i den grønne omstilling

Åhaven: Genbrug af byggematerialer i stor skala



363 boliger nedrives og genopbygges for Civica med fokus på gode samarbejder, genbrug og genanvendelse af byggematerialer.

AL-huset: Fælleshus med DGNB Platin og Hjerte



Arbejdernes Landsbanks 15.925 m² fælleshus opføres med den højeste DGNB-certificering DGNB Platin og DGNB Hjerte.

Dalum Papirfabrik: Omdannelse af eksisterende bygningsmasse



Danmarks ældste papirfabrik omdannes bl.a. til boliger, erhverv, dagligvarehandel og grønne områder med et samlet byggeri på 45.000 m²

Living Places: Viser vejen til lavere klimabelastning



Boliger med markant reduceret klimaftryk er opført i samarbejde med bl.a. Velux, Artelia og EFFEKT. Nu følger lignende projekter for Almenr.