

DELÅRSRAPPORT

1. januar - 30. september 2023

YDERLIGERE OPLYSNINGER:

Henvendelse til CEO Henrik Mielke og CFO Rasmus Untidt på tlf. +45 22 70 93 65

"Vores danske kerneforretning fortsætter de gode takter med tocifret vækst i omsætning og indtjening, selv om markedsvilkårene som ventet er mere udfordrende. Ordrebeholdningen er solid, og vi leverer på vores strategiske prioriteter. Med det planlagte salg af de sidste internationale aktiviteter i Nordatlanten bringer vi os i en situation, hvor vi kan bruge alle kræfter på at videreudvikle den danske kerneforretning."

Koncernchef Henrik Mielke

^
RINGVEJSBROEN

MT Højgaard Danmark udførte den sidste brostøbning på ringvejsbroen ved Silkeborg.

HOVEDPUNKTER 1.-3. KVARTAL 2023

- Den danske kerneforretning øgede indtjeningen med 59% til 280 mio. kr. efter højere aktivitet og bedre projektføreløb.
- MT Højgaard International fik et driftsunderskud på -185 mio. kr. efter store nedskrivninger på projekter samt værdiregulering af materielle aktiver.
- Koncernens omsætning steg 23% til ca. 7,5 mia. kr., mens driftsresultatet før særlige poster faldt 43% til 95 mio. kr. på grund af det store underskud i de internationale aktiviteter.
- Pengestrømmene fra driften steg til 426 mio. kr., og den rentebærende gæld (netto) faldt til 221 mio. kr.
- Ordrebeholdningen var 14,3 mia. kr. Hertil kommer vundne, men endnu ikke tildelte ordrer samt fremtidige bidrag fra strategiske byggepartnerskaber og joint ventures.

FORVENTNINGER TIL 2023

- De forventninger, der blev meldt ud den 27. oktober, fastholdes.
- Omsætningen ventes at stige til 9,5-10,0 mia. kr.
- Driftsresultatet før særlige poster ventes at blive i niveauet 400 mio. kr.
- Den danske kerneforretning ventes at forbedre indtjeningen ved højere omsætning, understøttet af en solid ordrebeholdning.
- De internationale aktiviteter reklassificeres som ophørende aktivitet.

Beretning

Den danske kerneforretning voksede lønsomt i 1.-3. kvartal, men koncernens samlede resultater blev belastet af et stort underskud i de internationale aktiviteter. Ordrebeholdningen steg til 14,3 mia. kr.

Scandi Byg indgår i delårsrapporten som ophørende aktivitet, og alle sammenligningstal er tilpasset. Sammenligningstal for 3. kvartal 2022 er angivet i parentes.

RESULTATER I 3. KVARTAL

Der var igen i 3. kvartal god fremgang i den danske kerneforretning med MT Højgaard Danmark, Enemærke & Petersen og MT Højgaard Property Development. Efter stigende aktivitet og bedre projektforløb steg kerneforretningens driftsresultat før særlige poster til 133 mio. kr. mod 70 mio. kr. i 3. kvartal 2022.

Fremgangen i Danmark kunne dog ikke opveje de markant dårligere resultater i MT Højgaard International, hvor driftsunderskuddet før særlige poster forværredes til -102 mio. kr. (2022: -9 mio. kr.). Derfor faldt koncernens driftsresultat før særlige poster til 32 mio. kr. (2022: 62 mio. kr.) på trods af tocifret vækst i omsætningen. Resultatet af primær drift (EBIT) var 27 mio. kr. (2022: 52 mio. kr.).

SALG AF MT HØJGAARD INTERNATIONAL

Efter salget af ejerandelen i det portugisiske Seth (selskabsmeddelelse nr. 13/2023) har MT Højgaard Holding besluttet at sælge de sidste internationale aktiviteter i Grønland og på Færøerne og dermed afvikle MT Højgaard Interna-

tional (selskabsmeddelelse nr. 14/2023). Det sker for at fokusere på den danske kerneforretning, som år til dato har leveret 93% af koncernens omsætning. MT Højgaard International er med virkning fra 27. oktober reklassificeret til ophørende aktivitet og vil i årsrapporten for 2023 blive præsenteret som "aktiver bestemt for salg", mens resultatet vil blive rapporteret som "resultat af ophørende aktiviteter."

Efter en vurdering af vækst- og indtjeningspotentialet er værdien af de internationale aktiviteter nedskrevet med 53 mio. kr., hvoraf 25 mio. kr. vedrører materielle aktiver og 28 mio. kr. vedrører skatteaktivitet på Grønland. Nedskrivningen – som ikke påvirker pengestrømme og likviditet – er indregnet i resultaterne for 1.-3. kvartal. Der henvises til omtalen under MT Højgaard International og til note 6.

STRATEGISKE PRIORITETER

Koncernen har i årets første tre kvartaler gjort fremskridt med flere af de finansielle og operationelle mål i "Vi bygger på"-strategien. Pengestrømmene blev forbedret, og den rentebærende gæld nedbragt.

35% af koncernens omsætning (2022: 22%) og 16% af ordreindgangen (2022: 47%) kom fra partnerskaber med store offentlige og almene

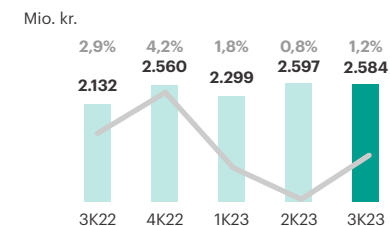
bygherrer samt projekter i andre samarbejder. Desuden vandt MT Højgaard Danmark og partnere i 3. kvartal et 4-årigt byggepartnerskab med Furesø Kommune, og i oktober vandt Enemærke & Petersen og partnere et 4-6 årigt byggepartnerskab med Hørsholm Kommune. De nye aftaler med en værdi på op til ca. 650 mio. kr. viser, at også mindre og mellemstore kommuner får blik for fordelene ved at indgå flerårige partnerskaber med entreprenør og rådgivere om en portefølje af opgaver.

Omsætningen fra anlæg og infrastruktur steg med 25% og udgjorde 42% af MT Højgaard Danmarks omsætning (2022: 45%). Reelt var bidraget større, fordi projekter som Nordhavnstunnellen udføres i joint ventures, hvorfra der kun konsolideres en andel af indtjeningen, ikke af omsætningen. Efter kvartalets afslutning har MT Højgaard Danmark vundet totalentreprisen på den fortsatte udbygning af Rønne Havn - en af de største kontrakter inden for vandbygning i nyere tid i Danmark.

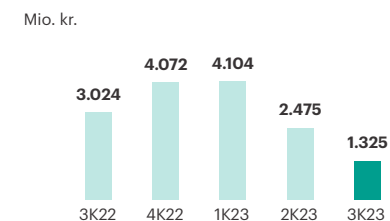
ORDREINDGANG OG -BEHOLDNING

De første ni måneders ordreindgang på 7,9 mia. kr. var på niveau med sidste år, men i 3. kvartal faldt ordreindgangen til 1,3 mia. kr. mod 3,0 mia. kr. sidste år. Det skyldes dels udskydelser af projekter fra 3. til 4. kvartal, dels at forretningsenhederne fastholdt en forsigtig tilgang for at sikre lønsom vækst i et marked præget af skærpet priskonkurrence med flere bydere til færre projekter. Der var faldende aktivitet i markedet inden for nybyggeri og renovering af boliger, mens efterspørgslen inden for erhvervsbyggeri var mere robust, og i dele af anlægsmarkedet var der stigende aktivitet.

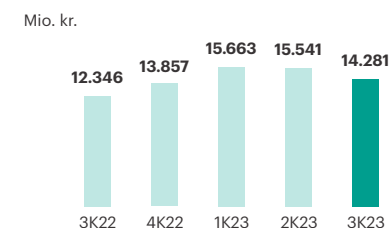
Omsætning og overskudsgrad



Ordreindgang



Ordrebeholdning



Værdien af endelige, ubetingede ordrer var den 30. september 14,3 mia. kr., en stigning på 16% fra sidste år. Hertil kommer vundne, men endnu ikke tildelte ordrer med en værdi på 0,4 mia. kr., de fremtidige opgaver i strategiske byggepartnerskaber med en skønnet værdi i niveauet 5,2 mia. kr. samt ordrer i joint ventures.

TVISTER

Der er fortsat fremskridt i indsatsen for at forlige eller afslutte ældre tvistsager. Der var dog ingen udvikling i 3. kvartal i sagerne vedr. Niels Bohr Institutet, Nyt Aalborg Universitetshospital og Regionshospitalet Gødstrup, hvor modparterne stadig ikke viser vilje til mægling.

RESULTATER I 1.-3. KVARTAL

Den danske kerneforretning voksede lønsomt i årets første ni måneder, men fremgangen blev overskygget af et betydeligt driftsunderskud i MT Højgaard International.

I den danske kerneforretning steg omsætningen med 26% til ca. 7 mia. kr., mens driftsresultatet før særlige poster steg med 59% til 280 mio. kr. (2022: 176 mio. kr.). Resultatet løftede overskudsgraden til 4,0% (2022: 3,2%) efter højere kapacitetsudnyttelse, lavere nedskrivninger og faldende kapacitetsomkostninger. Modsat faldt MT Højgaard Internationals driftsresultat før særlige poster til -185 mio. kr. (2022: -9 mio. kr.) efter store nedskrivninger på især grønlandske projekter.

På grund af underskuddet i MT Højgaard International faldt koncernens driftsresultat før særlige poster til 95 mio. kr. (2022: 167 mio. kr.), mens resultatet af primær drift blev 81 mio. kr. (2022: 144 mio. kr.).

Efter finansielle poster og skat faldt resultatet af fortsættende aktiviteter til -2 mio. kr. (2022: 65 mio. kr.). Derimod steg resultatet af ophørende aktiviteter til 19 mio. kr. (2022: -31 mio. kr.). Det skyldtes en ændring i forventningerne til earn-out-aftalen fra salget af Ajos' pavillonforretning i 2021 fratrukket periodens resultat i Scandi Byg.

Periodens resultat på 17 mio. kr. (2022: 34 mio. kr.) forrentede egenkapitalen med 2,2% (2022: 4,6%).

EGENKAPITAL

Egenkapitalen blev 767 mio. kr. mod 751 mio. kr. ved årsskiftet og 783 mio. kr. ultimo 3. kvartal 2022. Soliditetsgraden på 14,5% var 0,8 procentpoint lavere end ved årsskiftet, og 2,2 procentpoint lavere end ved udgangen af



Som hovedentreprenør har MT Højgaard Danmark afleveret det maritime uddannelsescenter SIMAC i Svendborg, hvor Raunstrup har udført tømrerentreprisen.

3. kvartal 2022. Inklusive et ansvarligt lån fra Knud Højgaards Fond var soliditeten 20,6%.

PENGESTRØMME OG GÆLD

Pengestrømmene fra driften blev forbedret markant til 426 mio. kr. (2022: 18 mio. kr.) som følge af den løbende indsats for at nedbringe arbejdskapitalen. Arbejdskapitalen blev reduceret med 488 mio. kr. til -290 mio. kr., især på grund af positiv udvikling i igangværende arbejder og stigende leverandørgæld.

Den nettorentebærende gæld blev nedbragt til 221 mio. kr. - en reduktion på 327 mio. kr. fra årsskiftet og 523 mio. kr. fra 3. kvartal 2022, primært på grund af større likvide beholdninger.

Beløb i mio. kr.

	ÅTD 2023				ÅTD 2022			
	Omsætning	Driftsresultat før særlige poster	Ordreindgang	Ordrebeholdning	Omsætning	Driftsresultat før særlige poster	Ordreindgang	Ordrebeholdning
MT Højgaard Danmark	3.950	178	4.815	8.239	2.909	90	4.169	5.753
Enemærke & Petersen	2.928	118	2.512	5.255	2.624	109	3.101	5.624
MT Højgaard Property Development	336	1	260	397	321	-6	383	587
Øvrige (inklusive eliminerings)	-236	-17	-28	-68	-311	-17	-145	-357
MT Højgaard Holding koncernen ekskl. MT Højgaard International	6.978	280	7.559	13.823	5.543	176	7.508	11.607
MT Højgaard International	502	-185	345	458	551	-9	308	739
MT Højgaard Holding koncernen	7.480	95	7.904	14.281	6.094	167	7.816	12.346

Hoved- og nøgletal

for MT Højgaard Holding koncernen

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
RESULTATOPGØRELSE					
Omsætning	2.584	2.132	7.480	6.094	8.654
Bruttoresultat	124	144	353	433	626
Driftsresultat før særlige poster	32	62	95	167	276
Særlige poster	-	-3	-	-3	-9
Særlige afskrivninger	-5	-7	-15	-20	-85
Resultat af primær drift (EBIT)	27	52	81	144	182
Finansielle poster	-16	-10	-41	-43	-86
Periodens resultat af fortsættende aktiviteter	-25	19	-2	65	130
Periodens resultat af ophørte aktiviteter	-2	-19	19	-31	-118
Periodens resultat	-26	0	17	34	12
BALANCE					
Langfristede aktiver			1.269	1.400	1.270
Kortfristede aktiver			3.964	3.175	3.519
Aktiver i alt			5.233	4.576	4.789
Aktiekapital			156	156	156
Egenkapital			767	783	751
Langfristede forpligtelser			836	1.036	988
Kortfristede forpligtelser			3.631	2.757	3.050
PENGESTRØMME					
Pengestrøm fra driften	266	134	426	18	213
Pengestrøm til investeringer, netto	-14	8	-44	-10	-32
Heraf til investeringer i materielle aktiver	-18	-21	-52	-70	-76
Pengestrøm fra finansiering	-46	-20	-77	-25	-47
Pengestrøm i alt	207	123	305	-17	134

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
ØVRIGE INFORMATIONER					
Ordreindgang	1.325	3.024	7.904	7.816	11.888
Ordrebeholdning, ultimo			14.281	12.346	13.857
Arbejdskapital			-290	198	4
Nettorentebærende indestående/gæld (+/-)			-221	-744	-548
Gennemsnitlig investeret kapital inkl. goodwill			1.134	1.466	1.352
Gennemsnitligt antal medarbejdere			3.038	2.684	2.774
NØGLELAL, %					
Bruttomargin	4,8	6,7	4,7	7,1	7,2
Overskudsgrad	1,2	2,9	1,3	2,7	3,2
EBIT-margin	1,0	2,4	1,1	2,4	2,1
Afkast af investeret kapital inkl. goodwill (ROIC)			17,6	18,5	20,0
Afkast af investeret kapital inkl. goodwill efter skat			13,8	14,4	15,6
Egenkapitalforrentning (ROE)			2,2	4,6	1,6
Soliditetsgrad			14,5	16,7	15,3
Soliditetsgrad inkl. ansvarligt lån			20,6	25,5	23,7
AKTIERELATEREDE NØGLELAL					
Ultimo antal aktier, mio. stk.			7,8	7,8	7,8
Resultat pr. aktie (EPS), kr.			2,1	4,4	1,5
Udvandet resultat pr. aktie (EPS-D), kr.			2,1	4,4	1,5
Resultat af fortsættende aktiviteter pr. aktie, kr.			-0,4	8,5	16,9
Udvandet resultat af fortsættende aktiviteter pr. aktie, kr.			-0,4	8,3	16,6
Indre værdi pr. aktie, kr.			97,5	98,4	94,1
Markedsværdi i alt, mio. kr.			802	833	1.133

Forventninger til 2023

Den danske kerneforretning ventes i 2023 at forbedre indtjeningen for femte år i træk. MT Højgaard International er reklassificeret som ophørende aktivitet efter beslutningen om at sælge de sidste internationale aktiviteter.

MT Højgaard Holding opdaterede den 27. oktober forventningerne til 2023, og de opdaterede forventninger fastholdes: Omsætningen ventes at blive i 9,5-10,0 mia. kr., mens koncernen venter et driftsresultat i niveauet 400 mio. kr. før særlige poster.

Den danske kerneforretning – forretningsenhederne MT Højgaard Danmark, Enemærke & Petersen og MT Højgaard Property Development – ventes for femte år i træk at forbedre den samlede indtjening efter solid vækst, især i MT Højgaard Danmark. Der ventes stigende omsætning fra igangværende projekter, allerede kontraherede ordrer med byggestart i 2023, de strategiske byggepartnerskaber og nye ordrer.

FREMADRETTEDE UDSAGN

Delårsrapporten indeholder udsagn om fremtiden, herunder økonomiske forventninger til 2023, der som følge af deres natur er forbundet med risici og usikkerhedsfaktorer, hvilket indebærer, at den faktiske udvikling kan afvige fra det forventede.

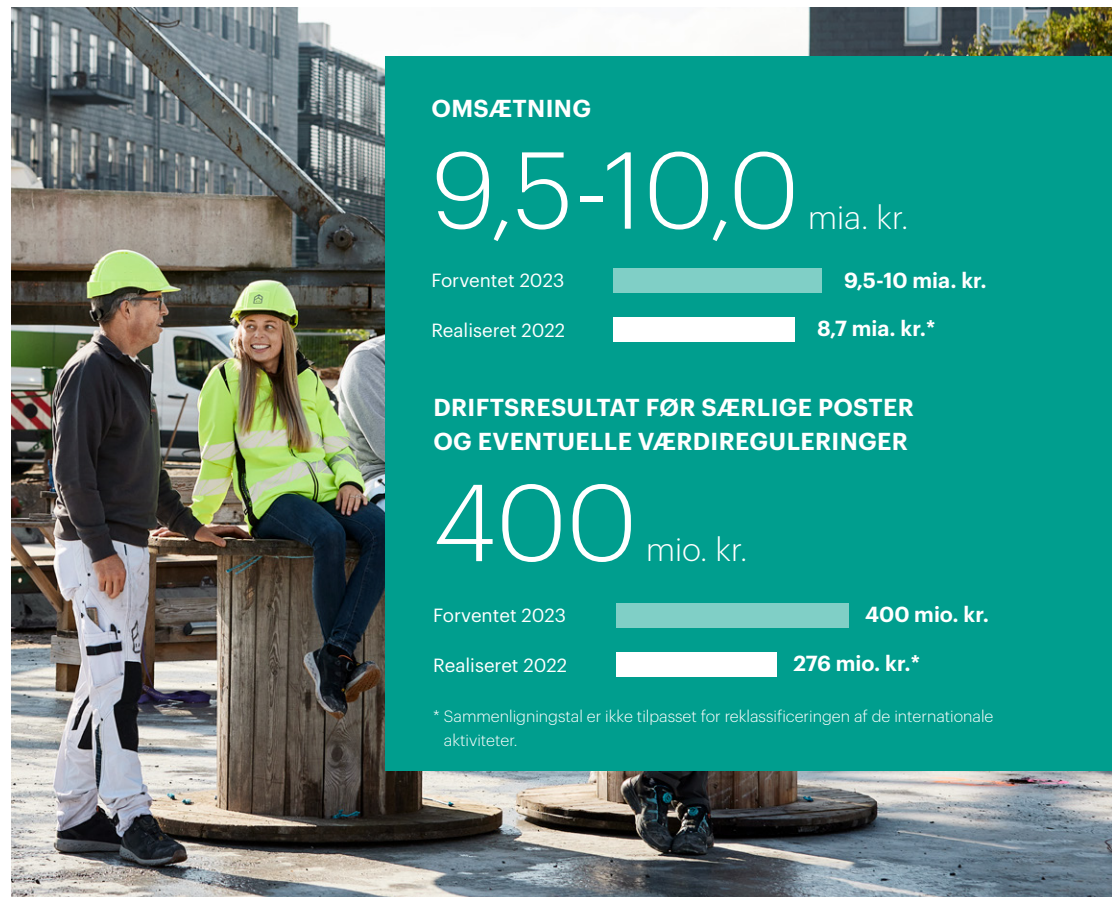
Den ventede fremgang i kerneforretningen understøttes af en høj ordrebeholdning, en solid pipeline og en god eksponering mod de områder af markedet, hvor der ventes vækst. Forventningerne er kun i mindre grad følsomme over for ændringer i markedet, fordi ca. 82% af årets forventede omsætning på bygge- og anlægsentrepriser var kontraheret ved udgangen af 3. kvartal.

Efter beslutningen om at sælge de sidste internationale aktiviteter i Nordatlanten er forretningsenheden MT Højgaard International reklassificeret som "ophørende aktivitet", og aktiverne i forretningsenheden er nedskrevet med 53 mio. kr. MT Højgaard Internationals resultat vil i 2023 blive rapporteret som "Resultat af ophørende aktiviteter" sammen med Scandi Byg og effekten af earn-out aftalen fra salget af Ajos i 2021.

ØVRIGE FORUDSÆTNINGER

De væsentligste forudsætninger vedrørende marked og efterspørgsel i 2023:

- Efterspørgslen i den danske byggesektor ventes at aftage.
- Der ventes dog god efterspørgsel inden for anlæg, især på opgaver inden for klima- og energiløsninger samt digital infrastruktur.



Enemærke & Pedersen har indtil nu afsluttet 61 projekter i det strategiske partnerskab TRUST. Her fra opførelsen af den nye skolebygning på Skolen i Sydhavnen.

- Bygherrer ventes i endnu højere grad at tilvælge solide entreprenører, som i tillidsbaserede samarbejder kan bidrage til øget værdiskabelse i projekterne.
- På tværs af kunder og projekter ventes der fortsat stor interesse for projekter med fokus på bæredygtighed.
- Inflationen ventes at aftage, men inflation og høje renter kan fortsat bremse eller udskyde nye projekter.
- Der kan opstå forskydninger i opstart af projekter eller forsinkelser på kontraktindgåelser, men effekten antages at være begrænset.

Forretningsenheder



Enemærke & Petersen

Landsdækkende entreprenør inden for nybyg, renovering og bygningservice samt strategiske partnerskaber

Læs mere på side 8 >



MTHøjgaard
Property Development

Udvikling og realisering af byggeri og byudvikling

Læs mere på side 9 >



 **MTHøjgaard**
Danmark

Storentreprenør inden for byggeri, anlæg og infrastruktur

Læs mere på side 7 >

 **MTHøjgaard**
International

International entreprenør inden for bygge-, anlægs- og teknikopgaver på udvalgte markeder og projekter

Læs mere på side 10 >



^
**RENOVERING AF KNUD
HØJGAARDS HUS,
KØBENHAVN**

Perioden i tal

OMSÆTNING

3.950
mio. kr.

DRIFTSRESULTAT

178
mio. kr.

ORDREINDGANG

4.815
mio. kr.

ORDREBEHOLDNING

8.239
mio. kr.

HØJ AKTIVITET OG FORBEDRET ROBUSTHED

3. kvartal var tilfredsstillende for MT Højgaard Danmark. Den positive udvikling i driften fortsatte med et højt omsætningsniveau og en stabil produktion på de knap 100 igangværende bygge- og anlægsprojekter i hele landet.

Det vedholdende fokus på projekterne viste således resultater, og indsatsen for at forbedre virksomhedens robusthed vil også fremadrettet være helt centralt.

Omsætningen for de første ni måneder af 2023 steg med 36 % i forhold til samme periode sidste år og nåede 3.950 mio. kr. (2022: 2.909 mio. kr.). For 3. kvartal blev omsætningen 1.392 mio. kr. (2022: 1.074 mio. kr.).

Driftsresultatet i årets første ni måneder blev forbedret til 178 mio. kr. (2022: 90 mio. kr.). I 3. kvartal var driftsresultatet 86 mio. kr. (2022: 48 mio. kr.). Forlig af tvistsager har også haft en positiv indvirkning på Indtjeningsgraden i kvartalet.

SÆRLIGE PROJEKTER OG INDSATSER

I 3. kvartal indgik MT Højgaard Danmark endnu en totalentreprisekontrakt med Arbejdernes Landsbank om opførelsen af et stort flerbrugerhus i Sydhavnen i København, hvor MT Højgaard Danmark i forvejen bygger Arbejdernes Landsbanks nye hoveddomicil. En afgørende faktor for den nye kontrakt var det tætte og tillidsbaserede samarbejde mellem parterne på domicilprojektet, hvor man i fællesskab løbende optimerer projektet og sammen skaber et gennearbejdet byggeprojekt.

Samarbejdsbaserede projekter er en af MT Højgaard Danmarks styrker, hvilket også afspejles i ordreporteføljen, hvor både strategiske rammeaftaler og samarbejdsprojekter udgør en markant andel af projekterne både nu og i de kommende kvartaler.

ORDREINDGANG OG ORDREBEHOLDNING

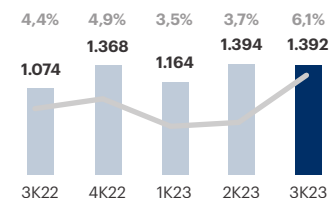
MT Højgaard Danmarks ordreindgang i årets første tre kvartaler nåede 4.815 mio. kr. (2022: 4.169 mio. kr.). I 3. kvartal var ordreindgangen 767 mio. kr. (2022: 2.458 mio. kr.). Den samlede ordrebeholdning udgjorde 8.239 mio. kr. ved udgangen af 3. kvartal 2023 (2022: 5.753 mio. kr.).

NYE STØRRE PROJEKTER I 3K 2023:

- Strategisk partnerskab med Furesø Kommune om bygningsvedligehold og energioptimering
- Flerbruger-kontorbygning for Arbejdernes Landsbank i København
- Udskiftning af bro og vejoplægning ved Skanderborg for Vejdirektoratet
- Fjernvarmeledninger for Din Forsyning Varme A/S ved Esbjerg

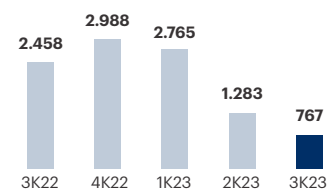
Omsætning og overskudsgrad

Mio. kr.



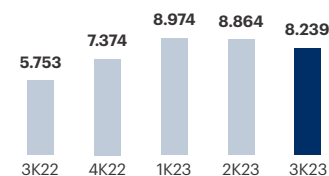
Ordreindgang

Mio. kr.



Ordrebeholdning

Mio. kr.





^
NY DAGINSTITUTION, VALBY
Foto: Laura Stamer

Perioden i tal

OMSÆTNING

2.928
mio. kr.

DRIFTSRESULTAT

118
mio. kr.

ORDREINDGANG

2.512
mio. kr.

ORDREBEHOLDNING

5.255
mio. kr.

TILFREDSSTILLEND E UDVIKLING

Udviklingen i Enemærke & Petersen var tilfredsstillende i de første ni måneder af 2023 med et højt aktivitetsniveau gennem hele perioden i overensstemmelse med forventningerne.

Omsætningen i årets første ni måneder nåede 2.928 mio. kr. (2022: 2.624 mio. kr.). I 3. kvartal udgjorde omsætningen 970 mio. kr. (2022: 891 mio. kr.). Driftsresultatet for årets første ni måneder var 118 mio. kr. (2022: 109 mio. kr.), mens resultatet for 3. kvartal var 44 mio. kr. (2022: 35 mio. kr.). Overskudsgraden var højere end for samme periode sidste år, hvilket primært skyldtes positive justeringer af indtjeningen på enkelte projekter, der blev afleveret i 3. kvartal.

Ved udgangen af 3. kvartal 2023 er markedet stadig karakteriseret af udbud af spændende projekter inden for både nybyggeri og renovering, men konkurrencesituation er fortsat hård, og der er flere, der byder på de enkelte projekter.

SÆRLIGE PROJEKTER OG INDSATSER

Enemærke & Petersen har i 3. kvartal afsluttet opførelsen af Tvillingehuset, som er en ny, integreret daginstitution i Valby. Daginstitutionen er i to etager med plads til 116 børn i vuggestue og børnehave. Facaden er skalmuret i genbrugssten, mens skiffertaget har integrerede solceller i den ene tagflade. Projektet er udført for Byggeri København i regi af TRUST-partnerskabet.

Raunstrup har afsluttet udførelsen af tømrerentreprisen på det maritime uddannelsescenter SIMAC i Svendborg i et tæt og godt samarbejde med MT Højgaard Danmark, der har

stået for hovedentreprisen. Raunstrups entreprisen omfattede opførelse af lette facader og murkroner, mens der indvendigt er udført gipsvægge, montering af alle indvendige stål- og trædøre samt træbeklædning af siddetrapper, siddenicher og reposer.

NemByg har netop afleveret Jutlandia Warehouse, der er opført for Jutlandia Terminal Ejendomme ApS på Esbjerg Havn. Byggeriet består af to sammenbyggede betonelementhaller på i alt 4.000 m² og er opført i forbindelse med havnens mange offshore aktiviteter med havvindmøller. Opgaven er gennemført i hovedentreprisen med en byggetid på kun seks måneder.

ORDREINDGANG OG ORDREBEHOLDNING

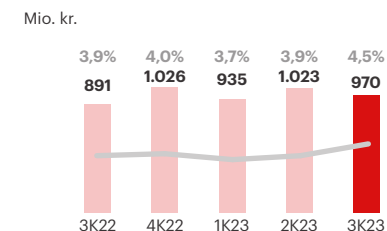
For årets første tre kvartaler udgjorde ordreindgangen 2.512 mio. kr. (2022: 3.101 mio. kr.), mens ordreindgangen i 3. kvartal var 478 mio. kr. (2022: 441 mio. kr.). Om end på niveau med samme kvartal sidste år anses ordreindgangen i 3. kvartal 2023 ikke at være tilfredsstillende. Årsagerne er primært, at en række tilbudssager ikke er blevet afgjort i kvartalet samt større konkurrence på de enkelte udbud.

Ordrebeholdningen ultimo 3. kvartal var 5.255 mio. kr. (2022: 5.624 mio. kr.). Det svarer til en nedgang på 6,6% i forhold til samme tidspunkt sidste år, hvilket skyldtes en lavere ordreindgang og højere omsætning i 2023.

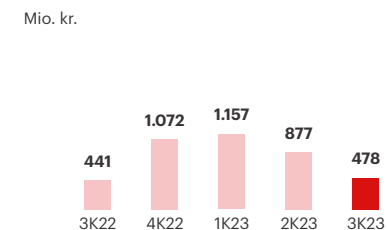
NYE STØRRE PROJEKTER I 3K 2023:

- Renovering og ombygning af boligforening Blangstedgård, Partnerskabet LIVA for Civica
- Renovering og ombygning af boligforening Ringgården afdeling 2 og 95 for Arbejdernes Byggeforening Silkeborg

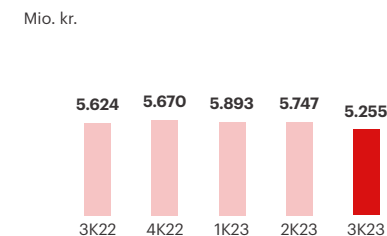
Omsætning og overskudsgrad



Ordreindgang



Ordrebeholdning





^
**BOLIGER,
TEGLSØERNE, NIVÅ**

Perioden i tal

OMSÆTNING

336
mio. kr.

DRIFTSRESULTAT

1
mio. kr.

ORDREINDGANG

260
mio. kr.

ORDREBEHOLDNING

397
mio. kr.

POSITIV UDVIKLING I 3. KVARTAL

Resultaterne for MT Højgaard Property Development udviklede sig som forventet positivt i 3. kvartal. Flere projektmuligheder forventes i 4. kvartal at bidrage yderligere til den gode udvikling.

Omsætningen i årets første tre kvartaler udgjorde 336 mio. kr. (2022: 321 mio. kr.). For 3. kvartal var omsætningen 103 mio. kr. (2022: 109 mio. kr.). Driftsresultatet før særlige poster var for de første tre kvartaler 1 mio. kr. (2022: -6 mio. kr.), mens resultatet i 3. kvartal var 6 mio. kr. (2022: -7 mio. kr.). Resultatet forventes fortsat at ændre sig i positiv retning i takt med, at flere større kontraherede projekter realiseres i 4. kvartal.

Markedet var i 3. kvartal fortsat præget af usikkerhed og tilbageholdenhed. Boligsalget bevægede sig dog fortsat fremad, om end lidt langsommere end i 2. kvartal. Der var blandt andet en god efterspørgsel på rækkehusene, som blev sat til salg i Dalum ved Odense.

Grundbankens værdi udgjorde 332 mio. kr. ved udgangen af 3. kvartal 2023 (2022: 278 mio. kr.). Stigningen skyldtes primært køb af større ejendomme, blandt andet en erhvervsejendom i Københavns Sydhavn og Dalum Kloster ved Odense.

SÆRLIGE PROJEKTER OG INDSATSER

3. kvartal var præget af projektaflæveringer i Nivå, Roskilde og Dalum, alt i alt op mod 100 boliger, hvoraf godt halvdelen er solgt til private købere, mens den anden halvdel er solgt til ejendomsselskabet NIAM på Dalum Papirfabrik.

I Københavns Sydhavn skrider planlægning og forberedelse af byggestart på et 22.000 m² stort kombineret bolig-, detail- og erhvervsprojekt fremad. Rydning af grunden og en række ledningsomlægninger er i fuld gang, så de første funderingsarbejder kan starte i 1. kvartal 2024. Boliger og butiksarealer er afsat til henholdsvis PFA og REMA 1000, mens der er dialog med potentielle købere af kontorarealerne.

På Svanemøllens Kaserne er første spadestik taget til opførelse af et nyt hovedkontor til Forsvarets Efterretningstjeneste. MT Højgaard Property Development indgår i OPP-samarbejde med Pension Danmark og DEAS Group om en 30-årig drifts- og serviceaftale af byggeriet, når det står færdigt.

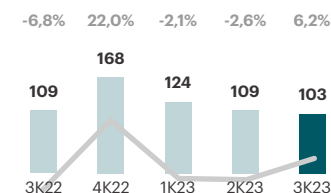
MT Højgaard Property Development holdt i september åbent hus på Dalum Kloster. Interessen var overvældende stor, og op mod 2.000 mennesker lagde vejen forbi for at få et indblik i fremtidsplanerne for bygninger og området, som har været lukket for offentligheden i mange år. Den positive interesse tegner godt for udviklingen af klostret.

ORDREINDGANG OG ORDREBEHOLDNING

Ordreindgangen i årets tre første kvartaler var 260 mio. kr. (2022: 383 mio. kr.). Ved udgangen af 3. kvartal var ordrebeholdningen på 397 mio. kr. (2022: 587 mio. kr.)

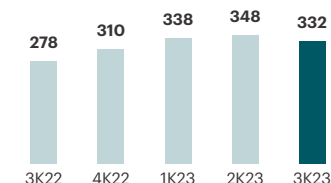
Omsætning og overskudsgrad

Mio. kr.



Grundbank*

Mio. kr.



* ekskl. byggeri i eget regi



^
KOLLEGIEBYGGERI,
GRØNLAND

Perioden i tal

OMSÆTNING

502
mio. kr.

DRIFTSRESULTAT

-185
mio. kr.

ORDREINDGANG

345
mio. kr.

ORDREBEHOLDNING

458
mio. kr.

FORTSAT UTILFREDSSTILLEND E RESULTATER

Resultatet i årets første ni måneder var lavere end forventet og ikke tilfredsstillende. I årets første ni måneder omsatte MT Højgaard International for 502 mio. kr. (2022: 551 mio. kr.), mens omsætningen i 3. kvartal udgjorde 174 mio. kr. (2022: 170 mio. kr.) Driftsresultatet i årets første ni måneder var -185 mio. kr. (2022: -9 mio. kr.). Resultatet for 3. kvartal udgjorde -102 mio. kr. (2022: -9 mio. kr.). Underskuddet i årets første ni måneder skyldtes primært aktiviteterne i Grønland, der var særlig hårdt ramt af fastpriskontrakter indgået i 2020-21 på flere igangværende projekter.

På baggrund af den negative udvikling igangsatte bestyrelsen for MT Højgaard Holding i 2. kvartal en strategisk proces for MT Højgaard International med henblik på at vurdere vækst- og indtjeningspotentialer for de internationale aktiviteter. Vurderingen førte i 3. kvartal til en samlet nedskrivning på 53 mio. kr.

I oktober blev der truffet beslutning om at sætte de resterende aktiviteter i Grønland og på Færøerne til salg og dermed afvikle forretningsenheden MT Højgaard International.

STATUS PÅ DE INTERNATIONALE AKTIVITETER VED UDGANGEN AF 3. KVARTAL

I Grønland er det ledelsesmæssige ansvar for aktiviteterne overført til MT Højgaard Danmark, og en turnaround er indledt med øget vægt på de veldrevne teknik- og serviceaktiviteter, suppleret af enkelte, nøje udvalgte byggeaktiviteter. De tre problemfyldte entrepriser (to kollegier og en lufthavn) vil blive færdiggjort i 2024, og markedstilgangen ændres radikalt, ligesom kapacitet og organisation tilpasses.

Det ledelsesmæssige ansvar for aktiviteterne i Maldiverne, hvor der fortsat er pæn efterspørgsel på byggeopgaver inden for kystbeskyttelse og betonelementbyggeri for resort developere, er ligeledes overført til MT Højgaard Danmark og forbliver en del af koncernens aktiviteter.

På Færøerne er aktiviteterne inden for nybyggeri indstillet i 3. kvartal.

Aktiviteterne i Afrika og Portugal via det 60%-ejede associerede portugisiske selskab Seth er allerede afhændet til den angolanske entreprenørkoncern Griner Engenharia, S.A.. Salget forventes gennemført i 4. kvartal 2023, betinget af de angolanske konkurrencemyndigheders godkendelse.

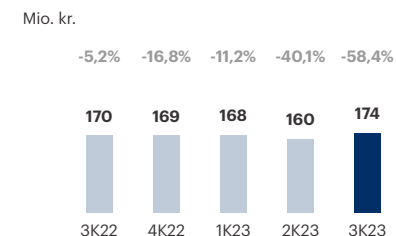
ORDREINDGANG OG ORDREBEHOLDNING

Ordreindgangen i årets tre første kvartaler udgjorde 345 mio. kr. (2022: 308 mio. kr.) Ordrebeholdningen ultimo 3. kvartal var 458 mio. kr. (2022: 739 mio. kr.).

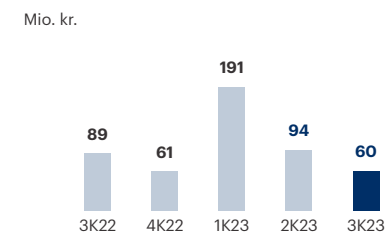
NYE STØRRE PROJEKTER I 3K 2023

- Pituffik Space Base, Grønland, bygningsrenovering

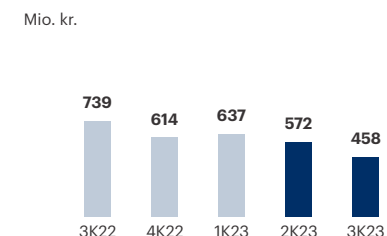
Omsætning og overskudsgrad



Ordreindgang



Ordrebeholdning



1. JANUAR - 30. SEPTEMBER 2023

Koncernregnskab

<
MT Højgaard Danmark har afleveret 2. etape af MultiFlex-kontorhuset Engsøhus i Aarhus. Byggeriet, der bliver DGNB-Guld certificeret, er udført for PFA og MT Højgaard Property Development.

Resultat- og totalindkomstopgørelse

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
RESULTATOPGØRELSE					
Omsætning	2.584,4	2.131,8	7.480,2	6.094,4	8.654,4
Produktionsomkostninger	-2.460,1	-1.988,3	-7.127,4	-5.661,6	-8.028,9
Bruttoresultat	124,3	143,5	352,8	432,8	625,5
Salgsomkostninger	-30,3	-35,3	-86,1	-122,9	-144,3
Administrationsomkostninger	-62,1	-49,7	-180,3	-155,3	-221,2
Resultat før andel af resultat i joint ventures	31,9	58,5	86,4	154,6	260,0
Andel af resultat efter skat i joint ventures	-0,1	3,1	8,9	12,6	15,5
Resultat før særlige poster	31,8	61,6	95,3	167,2	275,5
Særlige poster	0,0	-3,0	0,0	-3,0	-8,7
Særlige afskrivninger	-4,9	-6,8	-14,6	-20,3	-84,5
Resultat af primær drift (EBIT)	26,9	51,9	80,7	144,0	182,3
Finansielle poster	-16,1	-10,3	-40,7	-42,6	-86,1
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat	10,8	41,6	40,0	101,4	96,2
Skat af periodens resultat af fortsættende aktiviteter	-35,4	-22,4	-42,4	-36,3	33,6
Periodens resultat af fortsættende aktiviteter	-24,6	19,2	-2,4	65,1	129,8
Periodens resultat efter skat af ophørte/ophørende aktiviteter	-1,5	-19,1	18,9	-30,9	-117,7
Periodens resultat	-26,1	0,1	16,5	34,2	12,1
Fordeles således:					
Aktionærer i MT Højgaard Holding A/S	-26,3	0,4	16,1	34,1	11,7
Minoritetsinteresser	0,2	-0,3	0,4	0,1	0,4
I alt	-26,1	0,1	16,5	34,2	12,1

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
TOTALINDKOMSTOPGØRELSE					
Periodens resultat	-26,1	0,1	16,5	34,2	12,1
Anden totalindkomst					
Poster, der kan blive reklassificeret til resultatopgørelsen:					
Valutakursreguleringer ved omregning af udenlandske enheder	0,6	3,3	-	9,5	0,7
Kapitalposter, joint ventures	-	-	-	-	0,2
Anden totalindkomst efter skat	0,6	3,3	0,0	9,5	3,6
Totalindkomst i alt	-25,5	3,4	16,5	43,7	13,0
Fordeles således:					
Aktionærer i MT Højgaard Holding A/S	-25,7	3,7	16,1	43,6	12,6
Minoritetsinteresser	0,2	-0,3	0,4	0,1	0,4
I alt	-25,5	3,4	16,5	43,7	13,0

Balance

Beløb i mio. kr.	2023 30-9	2022 30-9	2022 Året
AKTIVER			
Langfristede aktiver			
Immaterielle aktiver	407,1	504,8	428,2
Materielle aktiver	305,4	364,7	323,2
Leasingaktiver	255,8	269,9	250,2
Kapitalandele i joint ventures	74,1	78,0	69,1
Tilgodehavender	49,8	26,3	24,6
Udskudte skatteaktiver	177,0	156,5	174,7
Langfristede aktiver i alt	1.269,2	1.400,2	1.270,0
Kortfristede aktiver			
Varebeholdninger	494,9	407,3	444,2
Tilgodehavender	2.170,3	2.068,2	2.029,9
Entreprisekontrakter	467,2	398,7	447,9
Selskabsskat	3,5	11,1	3,4
Forudbetalte omkostninger	29,4	54,6	54,2
Likvide beholdninger	691,6	235,4	386,4
	3.856,9	3.175,3	3.366,0
Aktiver bestemt for salg	107,3	-	152,5
Kortfristede aktiver i alt	3.964,2	3.175,3	3.518,5
Aktiver i alt	5.233,4	4.575,5	4.788,5

Beløb i mio. kr.	2023 30-9	2022 30-9	2022 Året
PASSIVER			
Egenkapital			
Aktiekapital	155,7	155,7	155,7
Reserve for valutakursregulering	1,8	10,6	1,8
Overført totalindkomst	601,9	599,8	576,5
Aktionærernes andel af egenkapitalen	759,4	766,1	734,0
Minoritetsinteresser	7,5	16,4	17,1
Egenkapital i alt	766,9	782,5	751,1
Langfristede forpligtelser			
Udskudte skatteforpligtelser	39,9	60,4	44,8
Hensatte forpligtelser	170,9	163,5	145,5
Prioritetsgæld	31,0	58,6	35,9
Leasingforpligtelser	191,2	241,2	230,6
Ansvarligt lån	240,0	320,0	320,0
Andre gældsforpligtelser	162,7	192,7	211,1
Langfristede forpligtelser i alt	835,7	1.036,4	987,9
Kortfristede forpligtelser			
Prioritetsgæld	1,5	4,8	2,0
Kreditinstitutter	81,8	1,0	3,4
Leasingforpligtelser	99,6	69,1	64,0
Ansvarligt lån	80,0	80,0	80,0
Entreprisekontrakter	1.229,0	988,3	979,8
Leverandørgæld	1.531,5	1.174,5	1.384,2
Andre gældsforpligtelser	315,9	272,4	263,5
Selskabsskat	65,7	49,1	15,3
Hensatte forpligtelser	102,4	113,7	98,1
Udskudte indtægter	17,8	3,7	2,9
	3.525,2	2.756,6	2.893,2
Forpligtelser vedrørende aktiver bestemt for salg	105,6	-	156,3
Kortfristede forpligtelser i alt	3.630,8	2.756,6	3.049,5
Forpligtelser i alt	4.466,5	3.793,0	4.037,4
Passiver i alt	5.233,4	4.575,5	4.788,5

Pengestrømsopgørelse

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
Resultat af primær drift (EBIT)	26,9	51,9	80,7	144,0	182,3
Resultat af primær drift af ophørte/ophørende aktiviteter	-3,0	-23,4	15,5	-38,3	-109,2
Regulering for ikke-likvide driftsposter mv.	100,2	43,5	203,5	110,8	341,3
Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	124,1	72,0	299,7	216,5	414,4
Ændringer i driftskapital					
Varebeholdninger	13,9	-22,0	-50,8	-51,0	-114,2
Tilgodehavender	-63,9	67,6	-146,2	-243,7	-258,5
Igangværende entreprisekontrakter	0,5	-31,6	229,8	141,3	115,3
Leverandørgæld og andre kortfristede forpligtelser	208,5	58,1	132,6	4,0	115,0
Pengestrømme fra primær drift	283,1	144,1	465,1	67,1	272,0
Finansielle poster (netto)	-16,6	-10,1	-40,1	-42,9	-44,7
Betalt selskabsskat	-0,5	-	1,2	-6,5	-14,5
Pengestrømme fra driftsaktivitet	266,0	134,0	426,2	17,7	212,8

Beløb i mio. kr.	2023 3. kvartal	2022 3. kvartal	2023 ÅTD	2022 ÅTD	2022 Året
Køb af immaterielle aktiver	-2,0	-5,1	-4,7	-5,7	-9,2
Køb af materielle aktiver	-17,7	-20,5	-52,0	-69,8	-76,3
Salg af materielle aktiver	6,2	4,3	8,7	25,0	40,4
Køb af virksomheder og aktiviteter	-	-	-0,2	-	-
Udbytte fra joint ventures	-	40,1	4,1	43,2	55,4
Lån til joint ventures	-	-10,4	-	-2,4	-42,2
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-13,5	8,4	-44,1	-9,7	-31,9
Fremmedfinansiering:					
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-25,6	-1,5	-26,9	-13,4	-15,3
Afdrag på leasinggæld	-20,1	-18,1	-60,0	-51,1	-73,5
Afdrag på lån fra nærtstående parter	-	-	-80,0	-17,3	-17,3
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	-	-	100,0	59,5	61,9
Aktionærer:					
Udbytte til minoritetsinteressenter	-	-	-10,0	-	-
Køb af egne aktier	-	-	-	-2,3	-2,3
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-45,7	-19,6	-76,9	-24,6	-46,5
Periodens pengestrøm	206,8	122,8	305,2	-16,6	134,4
Likviditet primo	484,8	112,6	386,4	252,0	252,0
Likviditet ultimo	691,6	235,4	691,6	235,4	386,4

Egenkapitalopgørelse

Beløb i mio. kr.

2023

	Aktie kapital	Reserve for valutakursregulering	Overført totalindkomst	Aktionærernes andel af egenkapitalen	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar	155,7	1,8	576,5	734,0	17,1	751,1
Resultat efter skat	-	-	16,1	16,1	0,4	16,5
Anden totalindkomst:						
Valutakursreguleringer, udenlandske virksomheder	-	-	-	-	-	-
Transaktioner med ejere:						
Aktiebaseret vederlæggelse	-	-	9,3	9,3	-	9,3
Udbytte minoritesinteresser	-	-	-	-	-10,0	-10,0
Egenkapital 30. september	155,7	1,8	601,9	759,4	7,5	766,9

Beløb i mio. kr.

2022

	Aktie kapital	Reserve for valutakursregulering	Overført totalindkomst	Aktionærernes andel af egenkapitalen	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar	155,7	1,1	563,9	720,7	16,1	736,8
Resultat efter skat	-	-	34,1	34,1	0,1	34,2
Anden totalindkomst:						
Valutakursreguleringer, udenlandske virksomheder	-	9,5	-	9,5	-	9,5
Transaktioner med ejere:						
Aktiebaseret vederlæggelse	-	-	4,1	4,1	-	4,1
Køb af egne aktier	-	-	-2,3	-2,3	-	-2,3
Tilgang minoritesinteresser	-	-	-	-	0,2	0,2
Egenkapital 30. september	155,7	10,6	599,8	766,1	16,4	782,5

Noter

Note 1 Anvendt regnskabspraksis

Denne delårsrapport omfatter perioden 1. januar – 30. juni 2023.

Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34 Præsentation af delårsregnskaber som godkendt af EU og de danske oplysningskrav for børsnoterede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er, bortset fra nedenstående, uændret i forhold til koncernregnskabet for 2022, hvortil der henvises.

Koncernregnskabet for 2022 indeholder en fuld beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

NYE STANDARDER

MT Højgaard Holding A/S har med virkning fra 1. januar 2023 implementeret følgende nye eller ændrede standarder og fortolkningsbidrag:

- IAS 12 – Indkomstskatter
- IAS 1 – Præsentation af årsregnskaber og IFRS Practice Statement 2: Vurdering af væsentlighed
- IAS 8 – Anvendt regnskabspraksis, ændringer i regnskabsmæssige skøn og fejl

MT Højgaard Holding A/S har implementeret de standarder og fortolkningsbidrag, der træder i kraft i EU for 2023. Ingen af disse har påvirket indregning og måling i 2023 eller forventes at påvirke koncernen.

Note 2 Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Udarbejdelsen af delårsregnskabet kræver, at ledelsen foretager regnskabsmæssige skøn og vurderinger, som påvirker anvendelsen af regnskabspraksis og indregnede aktiver, forpligtelser, indtægter og omkostninger. Faktiske resultater kan afvige fra disse skøn.

De væsentlige skøn, som ledelsen foretager ved anvendelsen af koncernens regnskabspraksis, og den væsentlige skønsmæssige usikkerhed forbundet hermed er de samme ved udarbejdelsen af delårsregnskabet som ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet for 2022.

Note 3 Nettoomsætning

Koncernen beskæftiger sig med bygge- og anlægsaktiviteter i Danmark og udlandet. I 2023 har koncernen haft udenlandsk aktivitet i Nordatlanten (Færøerne og Grønland), Asien (Maldiverne og Vietnam) samt i Portugal og Afrika via joint ventures.

Salg af grunde indregnes på tidspunktet, hvor grunden leveres (point-in-time). Al anden omsætning indregnes over tid. Der henvises til anvendt regnskabspraksis i Årsrapport 2022 for yderligere om indregning af omsætning.

Beløb i mio. kr.	2023 ÅTD	2022 ÅTD
Produkter:		
Entreprisekontrakter	7.159,1	5.754,2
Projektudvikling	7,0	50,4
Øvrige	314,1	289,8
Nettoomsætning i alt	7.480,2	6.094,4
Primære geografiske markeder:		
Danmark	7.038,2	5.557,0
Udland	442,0	537,4
Nettoomsætning i alt	7.480,2	6.094,4

Noter

Note 4 Segmentoplysninger

Beløb i mio. kr.					2023
	MT Højgaard Danmark	Enemærke & Petersen	MT Højgaard International	MT Højgaard Property Development	ÅTD
					Segmenter i alt
Omsætning til eksterne kunder	3.926,0	2.711,6	501,3	333,6	7.472,5
Intern omsætning mellem segmenter	23,5	216,5	0,7	2,4	243,1
Segmentomsætning i alt	3.949,5	2.928,1	502,0	336,0	7.715,6
Segmentresultat før særlige poster	177,9	118,3	-184,6	1,0	112,6

Beløb i mio. kr.					2022
	MT Højgaard Danmark	Enemærke & Petersen	MT Højgaard International	MT Højgaard Property Development	ÅTD
					Segmenter i alt
Omsætning til eksterne kunder	2.870,3	2.411,6	549,0	317,5	6.148,4
Intern omsætning mellem segmenter	39,0	212,2	1,5	3,0	255,7
Segmentomsætning i alt	2.909,3	2.623,8	550,5	320,5	6.404,1
Segmentresultat før særlige poster	90,0	109,4	-8,7	-6,3	184,4

Afstemning af rapporteringspligtige segmenters omsætning og resultat af fortsættende aktiviteter før skat

Beløb i mio. kr.	2023	2022
	ÅTD	ÅTD
Omsætning		
Segmentomsætning for rapporterende segmenter	7.715,6	6.404,1
Omsætning MT Højgaard Holding	7,7	6,1
Eliminering af intern omsætning mellem segmenter	-243,1	-255,7
Omsætning Hisingsbron (joint venture)	-	-60,1
Omsætning i alt, jf. resultatopgørelsen	7.480,2	6.094,4
Resultat af fortsættende aktiviteter		
Resultat før særlige poster for rapporterende segmenter	112,6	184,4
Ikke fordelte koncernomkostninger	-17,3	-17,1
Særlige poster og særlige afskrivninger	-14,6	-23,3
Finansielle poster	-40,7	-42,6
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat, jf. resultatopgørelsen	40,0	101,4

Noter

Note 5 Ophørte/ophørende aktiviteter

Beløb i mio. kr.	2023 ÅTD	2022 ÅTD
Omsætning	181,6	218,4
Omkostninger	-166,1	-256,7
EBIT	15,5	-38,3
Renter	0,6	-1,4
EBT	16,1	-39,7
Skat af resultat	2,8	8,8
Resultat efter skat	18,9	-30,9
Pengestrøm fra driftsaktivitet	10,1	11,3
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-0,5	0,6
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-4,6	15,6
Pengestrøm i alt fra ophørte/ophørende aktiviteter	5,0	27,5

Beløb i mio. kr.	2023 30-9	2022 30-9
Materielle aktiver	15,6	-
Varebeholdninger	20,9	-
Tilgodehavender	70,8	-
Aktiver bestemt for salg	107,3	0,0
Kreditinstitutter	16,9	-
Hensatte forpligtelser	7,2	-
Øvrige forpligtelser	81,5	-
Forpligtelser vedrørende aktiver bestemt for salg	105,6	0,0

Note 6 Efterfølgende begivenheder

MT Højgaard Holding indledte i juni 2023 en strategisk proces for den tabsgivende forretningsenhed MT Højgaard International. Som led i processen har bestyrelsen vurderet potentiale og risici i de internationale aktiviteter, og efter salget af ejerandelen i det portugisiske Seth har bestyrelsen besluttet at sælge de sidste internationale aktiviteter i Nordatlanten og dermed afvikle forretningsenheden. MT Højgaard Holding vil herefter fokusere på sin velindtjenende, danske forretning.

Som følge af beslutningen om at sælge de internationale aktiviteter i Nordatlanten reklasificeres MT Højgaard International til ophørende aktivitet i overensstemmelse med IFRS 5. Forretningsenheden vil i årsrapporten for 2023 blive præsenteret som "aktiver bestemt for salg", mens MT Højgaard Internationals resultat vil blive rapporteret som "resultat af ophørende aktiviteter".

I forlængelse af vurderingen af vækst- og indtjeningspotentialet for de internationale aktiviteter er der indregnet en samlet værdiregulering på -53 mio. kr. inkl. en nedskrivning af skatteaktivet vedrørende de grønlandske aktiviteter.

Klassificeringen af "aktiv bestemt for salg" har ikke medført yderligere værdiregulering udover den samlede værdiregulering indregnet pr. 30. september 2023.

MT Højgaard Holding er ikke bekendt med øvrige begivenheder efter 30. september 2023, der forventes at have en væsentlig indflydelse på koncernens finansielle stilling.

Note 6 Efterfølgende begivenheder (fortsat)

Beløb i mio. kr.	2023 ÅTD Rapporteret	MT Højgaard International (effekt af re- klassifikation)	2023 ÅTD Reguleret
Omsætning	7.480,2	-415,4	7.064,8
Produktionsomkostninger	-7.127,4	555,3	-6.572,1
Bruttoresultat	352,8	139,9	492,7
Salgsomkostninger	-86,1	6,2	-79,9
Administrationsomkostninger	-180,3	25,6	-154,7
Resultat før andel af resultat i joint ventures	86,4	171,7	258,1
Andel af resultat efter skat i joint ventures	8,9	9,1	18,0
Resultat før særlige poster	95,3	180,8	276,1
Særlige poster	-	-	-
Særlige afskrivninger	-14,6	-	-14,6
Resultat af primær drift (EBIT)	80,7	180,8	261,5
Finansielle poster	-40,7	12,9	-27,8
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat	40,0	193,7	233,7
Skat af periodens resultat af fortsættende aktiviteter	-42,4	-11,3	-53,7
Periodensresultat af fortsættende aktiviteter	-2,4	182,4	180,0
Periodens resultat efter skat af ophørte aktiviteter	18,9	-182,4	-163,5
Periodens resultat	16,5	0,0	16,5

Beløb i mio. kr.	2022 ÅTD Rapporteret	MT Højgaard International (effekt af re- klassifikation)	2022 ÅTD Reguleret
Omsætning	6.094,4	-443,0	5.651,4
Produktionsomkostninger	-5.661,6	418,4	-5.243,2
Bruttoresultat	432,8	-24,6	408,2
Salgsomkostninger	-122,9	16,6	-106,3
Administrationsomkostninger	-155,3	20,8	-134,5
Resultat før andel af resultat i joint ventures	154,6	12,8	167,4
Andel af resultat efter skat i joint ventures	12,6	7,0	19,6
Resultat før særlige poster	167,2	19,8	187,0
Særlige poster	-3,0	3,0	0,0
Særlige afskrivninger	-20,3	3,4	-16,9
Resultat af primær drift (EBIT)	144,0	26,2	170,2
Finansielle poster	-42,6	7,2	-35,4
Resultat af fortsættende aktiviteter før skat	101,4	33,4	134,8
Skat af periodens resultat af fortsættende aktiviteter	-36,3	-9,5	-45,8
Periodensresultat af fortsættende aktiviteter	65,1	23,9	89,0
Periodens resultat efter skat af ophørte aktiviteter	-30,9	-23,9	-54,8
Periodens resultat	34,2	0,0	34,2

Ledelsens påtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar-30. september 2023 for MT Højgaard Holding A/S.

Delårsregnskabet, der ikke er revideret eller reviewet af selskabets revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 Præsentation af delårsregnskaber som godkendt af EU og de yderligere oplysningskrav i årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at delårsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 30. september 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsens beretning indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultat og for koncernens finansielle stilling som helhed og en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen står over for.

Søborg, den 10. november 2023

DIREKTION

Henrik Mielke
Adm. direktør og koncernchef (CEO)

Rasmus Untidt
Koncernfinansdirektør (CFO)

BESTYRELSE

Carsten Dilling
Formand for bestyrelsen

Morten Hansen
Næstformand for bestyrelsen

Anders Lindberg

Steffen Baungaard

Christine Thorsen

Janda Campos

Pernille Fabricius

Stine Marie Søderdahl Friis

Peter Martin Facius

Lars Tesch Olsen

>
Salget af lejligheder på udviklingsprojektet på Dalum Papirfabrik er i fuld gang.



